

Das Ende einer Ära: Modegeschäft Nineteen schließt nach 18 Jahren in Hagen

Ein Modegeschäft in der Hagerer Innenstadt schließt nach 18 Jahren. Das Interesse an Nachmietern ist bereits groß.

In der Fußgängerzone von Hagen geht es nicht nur um Mode, sondern auch um Veränderungen. Nach 18 Jahren schließt das Damenmode-Geschäft Nineteen Young Fashion seine Türen. Diese Nachricht hat viele Langzeitkunden und Mitarbeiter gleichermaßen getroffen. Ein heimisches Unternehmen verschwindet, und mit ihm Erinnerungen und Erlebnisse, die über die Jahre gesammelt wurden.

Nineteen hat sich über fast zwei Jahrzehnte in der beliebten Einkaufsstraße der Elberfelder Straße einen Namen gemacht, doch das Geschäft wird nicht in das 19. Jahr starten. Wie es in den letzten Wochen immer wieder berichtet wurde, steht auch die Hagerer Innenstadt vor Herausforderungen. Die wirtschaftliche Lage und der stetige Rückgang der Kundenfrequenz in der Region haben zu diesem bedauerlichen Schluss beigetragen.

Herausforderungen für lokale Einzelhändler

Die Schließung von Nineteen ist nicht nur eine individuelle Geschichte, sondern spiegelt eine größere Problematik wider. Die Innenstadt von Hagen hat in der letzten Zeit einige ihrer Geschäfte verloren. In den letzten Monaten musste auch die Rathaus-Galerie eine Schließung verzeichnen. Dies ist ein klares Indiz dafür, dass viele Einzelhändler Schwierigkeiten haben, sich

in einem immer wettbewerbsintensiveren Umfeld zu behaupten. Eine Mitarbeiterin des Unternehmens äußerte sich enttäuscht:

Das Herz weint. Ich habe viele schöne Jahre mit tollen Erfahrungen dort verbracht, was die emotionale Bindung vieler Mitarbeiter und Kunden zu diesem Geschäft unterstreicht.

Das Nineteen kann zwar nicht mehr auf eine positive Geschäftsentwicklung zurückblicken, doch die Frage nach der Zukunft des Standorts bleibt spannend. Der Immobilienmarkt zeigt reges Interesse an dem 47 Quadratmeter großen Ladenlokal. Auf einem Immobilienportal wurde das Geschäft bereits am 10. August zum Verkauf angeboten, und Berichte über zahlreiche Besichtigungen bestätigen das Interesse von potenziellen Nachmietern.

Die Lage des Geschäfts wird als A-Lage beschrieben, was bedeutet, dass sie eine hohe Kundenfrequenz verspricht. Mit einer monatlichen Miete von 985 Euro ist das Lokal jedoch auch für neue Unternehmer attraktiv. Eine Vertreterin des Immobilienportals berichtete von mehreren Besichtigungen in den letzten Tagen. Es wird erwartet, dass der neue Mieter spätestens zum 1. Januar 2025 eröffnen wird. Ein Start vor dem Weihnachtsgeschäft wäre ein willkommener Bonus und könnte helfen, frischen Wind in das Geschäft zu bringen.

Das Ende einer Ära

Das Aus von Nineteen ist für einige Kunden und die ehemalige Belegschaft ein spürbarer Verlust. Eine langjährige Käuferin kommentierte die Schließung emotional: Sehr schade. Tut mir leid für die Besitzer. Sind richtig nett, die beiden. Diese Äußerungen zeigen, wie stark persönliche Beziehungen im Einzelhandel sind; Kunden sind oft mehr als nur Konsumenten und fühlen sich mit den Menschen und Geschichten in den Geschäften verbunden.

In den letzten Wochen traf auch die Dortmunder Thier-Galerie ähnliche Entscheidungen, was den Trend unterstreicht, dass

Geschäftsinhaber weiterhin mit den Herausforderungen des Einzelhandels kämpfen. Abwanderung in andere Einkaufszentren und das Wachstum von Online-Shopping stellen zusätzliche Hindernisse dar. Diese Entwicklungen führen dazu, dass traditionelle Geschäfte wie *Nineteen* in den Hintergrund gedrängt werden, während das Konsumverhalten sich zunehmend verändert.

Der Standortwechsel weist auch auf ein gewisses Potenzial für neue Ideen hin, die es schaffen könnten, die Innenstadt von Hagen zu revitalisieren und voranzubringen. Trotz der verlorenen Tradition gibt es Hoffnung auf eine Neugestaltung der Landschaft, die eine neue Generation von Unternehmern hervorbringen könnte.

Ein Blick in die Zukunft

Während die Schließung von *Nineteen* schmerzhaft ist, könnte der bevorstehende Wechsel des Mieters eine positive Neuorientierung für die Hagener Innenstadt darstellen. Die Suche nach einem neuen, innovativen Konzept könnte der Schlüssel sein, um die verlorenen Kunden zurückzugewinnen und frischen Wind in die Region zu bringen. Es bleibt abzuwarten, welche neuen Angebote und Perspektiven das kommende Jahr mit sich bringen wird.

Die Schließungen in der Hagener Innenstadt sind nicht isolierte Ereignisse, sondern markieren einen trendübergreifenden Wandel im Einzelhandel, der in vielen Städten Deutschlands spürbar ist. Diese Veränderungen sind oft das Resultat von verschiedenen Faktoren, einschließlich des Online-Handels, der während der COVID-19-Pandemie einen massiven Schub erfahren hat. Verbraucher haben zunehmend die Bequemlichkeit des Online-Shoppings genutzt, was viele stationäre Geschäfte unter Druck gesetzt hat.

Der Wandel im Einzelhandel

Die Veränderungen in der Einkaufslandschaft haben auch dazu geführt, dass Einzelhändler sich neu positionieren müssen. Städte wie Hagen sehen sich mit einer Kombination aus zunehmendem Leerstand und sinkenden Fußgängerströmen konfrontiert. Laut einem Bericht des Handelsverbands Deutschland (HDE) haben über 50% der Einzelhändler im Jahr 2023 mit sinkenden Umsätzen zu kämpfen. Dies verstärkt den Druck auf die traditionellen Fachgeschäfte, sich an die Bedürfnisse der modernen Käufer anzupassen.

Der Online-Handel hat zwar an Bedeutung gewonnen, jedoch setzen viele Städte Maßnahmen in Gang, um die Attraktivität der Innenstädte zu erhöhen. Aktionen wie verlängerte Öffnungszeiten oder die Unterstützung von lokalem Einzelhandel sind einige der Strategien, die erprobt werden, um die Kunden zurückzugewinnen und das Stadtbild lebendig zu halten.

Statistiken zur Einzelhandelsentwicklung

Eine aktuelle Umfrage des Bundesverbandes E-Commerce und Versandhandel Deutschland (BEVH) zeigt, dass der Online-Handel im Jahr 2024 um über 10% gewachsen ist, während gleichzeitig viele lokale Geschäfte, insbesondere in kleineren Städten, Schwierigkeiten haben. Etwa 30% der befragten Einzelhändler gaben an, ihre Geschäftsstrategie innerhalb der letzten 12 Monate vollständig umgestellt zu haben, um den veränderten Verbraucherpräferenzen gerecht zu werden.

Zudem veröffentlichte eine Studie des ifo Instituts, dass im Jahr 2023 in Deutschland rund 40.000 Ladengeschäfte schließen mussten. Diese Zahlen verdeutlichen die Herausforderungen, vor denen die Einzelhandelslandschaft steht. Einzelne Städte wie Hagen sind hiervon besonders betroffen, da sie oft nichttrugend mit der Attraktivität touristischer Hotspots konkurrieren müssen.

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de