

Neuer Standort für Ingenieursunternehmen in Alsdorf: Logistikhallen eröffnet

Ein Ingenieursunternehmen mietet 2.000 m² Hallenfläche in Alsdorf. Savills beriet Aconlog bei der zügigen Vertragsabwicklung.

Wachstum durch durchdachte Logistiklösungen in Alsdorf

Die Region Alsdorf bei Aachen erfährt durch die Ansiedlung eines Ingenieursunternehmens für Wärme-, Strömungs- und Prozesstechnik einen wichtigen wirtschaftlichen Aufschwung. Zum 01.08.2024 wird eine neue Halle mit rund 2.000 Quadratmetern in der Werner-Heisenberg-Straße 12 bezogen, die sich nun in einem strategisch günstigen Standortangebot präsentiert.

Ein bedeutender Schritt für die lokale Wirtschaft

Der Neubau, der von der Kölner Aconlog entwickelt und verwaltet wird, steht nicht nur für die Expansion des Unternehmens, sondern auch für die Schaffung neuer Arbeitsplätze in der Region. Die zentrale Lage in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A44 und A57 sowie guten Anbindungen an öffentliche Verkehrsmittel ermöglicht es, die logistischen Herausforderungen effizient zu meistern.

Nachhaltigkeit im Fokus

Ein besonders hervorzuhebendes Merkmal der neuen Immobilie ist die Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Dach. Diese sorgt dafür, dass der neue Mieter CO2-neutralen Strom für die erforderlichen Prozesse gewinnen kann. Jan Stemshorn, Director Industrial Agency bei Savills in Köln, betont den Gewinn an Nachhaltigkeit und zeigt, dass das Unternehmen nicht nur die ökonomischen, sondern auch die ökologischen Ansprüche der modernen Industrie erfüllt.

Ein schneller und erfolgreicher Vertragsabschluss

Der gesamte Vermittlungsprozess, in dem Savills beratend zur Seite stand, zeichnete sich durch eine bemerkenswerte Effizienz aus. Laut Oliver Blüher, Geschäftsführer der Aconlog Projektentwicklung GmbH, wurde der Vertrag innerhalb von nur sechs Tagen abgeschlossen, was als schnellster Vertrag in der Unternehmensgeschichte gilt. Diese Schnelligkeit unterstreicht die stabile Nachfrage und die spannende wirtschaftliche Entwicklung in der Region.

Fazit: Perspektiven für die Zukunft

Die Ansiedlung des Ingenieursunternehmens markiert einen wichtigen Schritt für Alsdorf und zeigt, wie moderne Logistik- und Industrieimmobilien zur Stärkung der lokalen Wirtschaft beitragen können. Mit dem Fokus auf Nachhaltigkeit und einem klaren Wachstumspfad ist das Unternehmen gut gerüstet, um den Herausforderungen der Zukunft zu begegnen und gleichzeitig einen positiven Beitrag zur Region zu leisten.

– **NAG**

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de