Affing bietet Bauplätze: Neue Richtlinien für interessierte Käufer

Die Gemeinde Affing verkauft wieder Bauplätze in Mühlhausen. Interessierte können sich ab dem 19. August bewerben. Jetzt informieren und Chance nutzen!

Die Gemeinde Affing öffnet erneut die Türen für Bauinteressierte und bietet attraktive Grundstücke in gefragten Baugebieten an. Dies ist nicht nur eine Möglichkeit für Neubauten, sondern auch ein wichtiger Schritt zur Stärkung der lokalen Gemeinschaft und deren Entwicklung.

Attraktive Angebote in gefragten Lagen

Besonders hervorzuheben ist, dass die Grundstücke in den Baugebieten Am Weberanger und Am Anger in Mühlhausen einem breiteren Personenkreis zugänglich gemacht werden. So wurde die Vergabe der Bauplätze von einer Arbeitsgruppe überarbeitet, die auch die Kriterien gelockert hat. Paare, die nicht verheiratet sind, aber seit mindestens drei Jahren gemeinsam wohnen, können jetzt ebenfalls einen Antrag stellen. Zuvor hatten nur Ehepaare diese Möglichkeit.

Preisgestaltung und Zuschüsse

Marianne Braun, die Verwaltungsleiterin, erläuterte die Preisstruktur für die Grundstücke, die sich nach den aktuellen Bodenrichtwerten richtet. Der Grundpreis liegt bei 470 Euro pro Quadratmeter. Positiv für Interessierte: Grundstücke an der Staatsstraße erhalten einen Rabatt von zehn Prozent, womit der Preis nur noch 423 Euro pro Quadratmeter beträgt. Zugleich

gelten für unbelastete Grundstücke erhöhte Preise von 517 Euro, was die Lage noch attraktiver macht.

Antragsfrist und Verfahren

Der Bewerbungszeitraum für interessierte Käufer beginnt am 19. August und beträgt insgesamt vier Wochen. Diese Frist gibt jedem potenziellen Interessenten die Gelegenheit, sich über die Möglichkeiten zu informieren und die notwendigen Unterlagen vorzubereiten. Der Gemeinderat hat hierzu ein einstimmiges Votum für die neuen Leitlinien abgegeben, was die Planungssicherheit und Transparenz für alle Beteiligten verbessert.

Bedeutung für die Gemeinde

Diese Initiative der Gemeinde ist besonders wichtig, um den Wohnraum in Affing zu erweitern und so den Zuzug neuer Bewohner zu fördern. Die Schaffung von Wohnraum ist ein zentrales Thema, nicht nur für die Ansiedlung von Familien, sondern auch für die Erhaltung der Lebensqualität in der Gemeinde. Die Anpassungen bei den Vergabekriterien zeigen, dass Affing eine moderne und integrative Wohnpolitik verfolgt, die den Bedürfnissen der Bürger Rechnung trägt.

- **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de