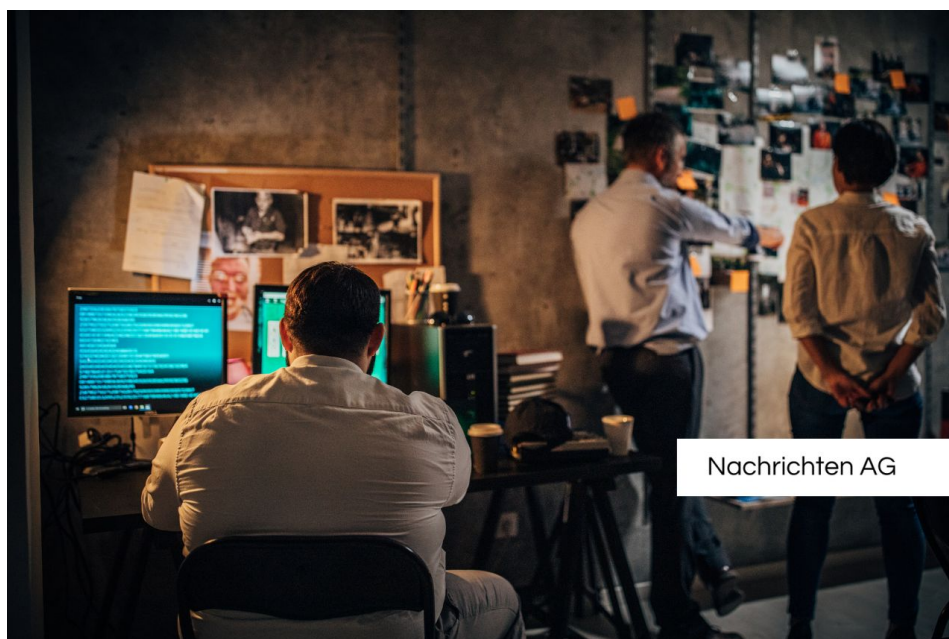


Mietwucher in Berlin: Über 18.000 Meldungen und hohe Rückforderungen!

Berlin kämpft 2025 gegen Mietwucher: Ein neues Tool hilft Mietern, überhöhte Preise zu melden und rechtliche Schritte einzuleiten.



Nachrichten AG

Ein alarmierendes Phänomen tritt in Berlin zutage: die Mietpreise explodieren und schaffen unhaltbare Bedingungen für die Bewohner. Der Mietwucher-Rechner der Bundestagsfraktion der Linken wird zunehmend zum Schlüsselwerkzeug im Kampf gegen exorbitante Mieten. Laut **B.Z.** wurde das Tool in nur zwei Monaten über 18.000 Mal genutzt, wobei in drei Vierteln der Fälle größter Mietwucher festgestellt wurde. Die Mieten lagen im Durchschnitt 54,7 Prozent über der ortsüblichen Vergleichsmiete, was massive finanzielle Konsequenzen für viele Haushalte bedeutet.

Die Entdeckung dieser rechtswidrigen Mietpreiserhöhungen zwingt die Bezirksämter dazu, aktiv zu werden. Einer

Überschreitung von 20 Prozent drohen empfindliche Bußgelder bis zu 50.000 Euro, und sogar Überschreitungen über 50 Prozent können strafrechtlich verfolgt werden. Niklas Schenker, der Sprecher für Mieten und Wohnen der Linken, macht deutlich, dass der Senat dringend die Bezirke unterstützen muss, um die Situation zu entschärfen. „Die vielen Fälle von Mietwucher zeigen, wie dramatisch die Wohnungssituation in Berlin ist“, erklärt Schenker und fordert qualifiziertes Personal, um die nötigen Ermittlungen durchführen zu können, wie auf linksfraktion.berlin berichtet.

Drastische Taten und Zahlen

Die Zahlen sind erschreckend, und die Reaktionen sind notwendig. In einer weiteren Erhebung innerhalb einer Woche wurden 5.672 Fälle auf dem Mietwucher-Rechner verarbeitet, mit 75 Prozent mutmaßlicher Mietwucher-Überschreitungen. In 251 Fällen lag die Miete im Durchschnitt sogar 74 Prozent über der Vergleichsmiete. Schenker fordert ein sofortiges Handeln, um die Rechte der Mieter zu schützen und überzahlte Mieten zurückzufordern. Die Berliner Verwaltung steht vor der Herausforderung, dreiste Vermieter zur Rechenschaft zu ziehen und ein effektives System zur Verfolgung dieser erheblichen Missstände zu etablieren.

Details	
Quellen	• www.bz-berlin.de • www.linksfraktion.berlin

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de