

Neuer Edeka-Markt in Wahnbek: Baustart für modernes Einkaufserlebnis!

Neuer Edeka-Markt in Wahnbek: Baubeginn 2025,
klimafreundlich, Verkaufsfläche 1300 m², Eröffnung 2026.
Informieren Sie sich hier!



Wahnbek, Deutschland - In Wahnbek, einem Ortsteil von Rastede, wird ein neuer Edeka-Markt gebaut. Die Bauarbeiten sollen noch in diesem Jahr beginnen, nachdem bereits vorbereitende Arbeiten am vergangenen Wochenende durchgeführt wurden. Auf dem Grundstück an der Schulstraße entsteht zudem ein Getränkemarkt. Dabei wurden Gehölze im westlichen Bereich des Grundstücks zurückgeschnitten und beseitigt, wie [nwzonline.de](https://www.nwzonline.de) berichtet.

Die Neugestaltung des Areals, auf dem sich gegenwärtig der NP-Markt befindet, ist seit Jahren in Planung. Verzögerungen traten aufgrund von Änderungen im Bebauungsplan auf, der Ende 2022 beschlossen wurde. Laut dem Bauantrag wird eine

Baugenehmigung Mitte des Jahres erwartet, und die Eröffnung des neuen Supermarktes ist für das dritte Quartal 2026 vorgesehen. Die Verkaufsfläche des neuen Edeka-Marktes wird 1.300 Quadratmeter betragen, während der bestehende NP-Markt nur über 825 Quadratmeter verfügt.

Geplante Einrichtungen und nachhaltige Bauweise

Der neue Markt wird mehrere Bedientheken für Fleisch, Wurst und Käse umfassen und ein Café der Bäckerei „Müller & Egerer“ mit Innen- und Außenbereich einrichten. Zudem ist eine klimafreundliche Bauweise vorgesehen, bei der die Heizung durch Abwärme der Kälteanlagen erfolgen soll. Auf dem Dach des Gebäudes ist eine Photovoltaikanlage eingeplant. Des Weiteren wird das Gebäude der ehemaligen Landessparkasse zu Oldenburg (LzO) abgerissen, um Platz für einen Kundenparkplatz mit insgesamt 115 Stellplätzen und E-Ladesäulen zu schaffen.

Ein innovatives Fahrradkonzept sieht überdachte Fahrradständer, Schließfächer und eine Reparaturstation vor. Die LzO plant zudem die Eröffnung einer neuen Filiale an der Ecke Schulstraße/Butjadinger Straße. Der Edeka Minden-Hannover wird den Getränkemarkt im Großteil der bisherigen NP-Markträumlichkeiten betreiben. Für eine Fläche von rund 150 Quadratmetern wird derzeit noch ein Interessent gesucht, wie [**rasteder-rundschau.de**](https://www.rasteder-rundschau.de) berichtet.

Die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Neubau eines Edeka-Vollsortimenters wurden bereits vom Bauausschuss genehmigt. Während die Grünen gegen den Vorschlag stimmten und die Bauform als überholt kritisierten, wartet das Projekt seit über drei Jahren auf seine Umsetzung. Investor Fritz Bohmann verhandelte bereits 2015 über die Umwandlung des NP-Markts in einen Edeka-Markt. Da die Fläche für einen Umbau zu klein ist, wird ein neues Geschäftsgebäude auf der Freifläche westlich des NP-Markts errichtet und die Bäckerei Müller & Egerer wird ebenfalls in das neue Gebäude einziehen.

Details	
Ort	Wahnbek, Deutschland
Quellen	• www.nwzonline.de • www.rasteder-rundschau.de

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de