

Von oben bis unten: Vermietung des Donautowers in Ingolstadt im Fokus

Neues Bürogebäude "Donautower" in Ingolstadt sucht noch Mieter für sechs freie Stockwerke. Aktuelle Entwicklungen und Chancen. Jetzt mehr erfahren!

Der Donautower - Ein Blick in die Zukunft des Büromarkts in Ingolstadt

Vor den Toren der Saturn-Arena in Ingolstadt nimmt der Donautower langsam Form an. Die Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte plant, diesen im Jahr 2025 als neue Firmenzentrale zu beziehen. Bis dahin sollen aber auch andere Unternehmen die Möglichkeit haben, Büroflächen im imposanten Hochhaus anzumieten. Bisher konnten jedoch nur zwei von achteinhalb freien Stockwerken vermietet werden.

Schwierige Zeiten am Büromarkt

Die Vermietung von Büroflächen gestaltet sich momentan schwierig, insbesondere in Ingolstadt. Laut Andreas Eisele, Präsident des Landesverbandes Bayern des BFW, ist die allgemeine Lage am Büromarkt angespannt. Dennoch werden moderne, energieeffiziente Büroflächen nachgefragt, wie sie der Donautower bietet.

Attraktive Anreize für potenzielle Mieter

Der Donautower präsentiert sich nicht nur als markantes Gebäude, sondern bietet auch eine komfortable

Parkplatzsituation mit einem neuen Parkhaus in direkter Nachbarschaft. Die flexiblen Raumaufteilungsmöglichkeiten und die attraktiven Mietpreise zwischen 17 und 19,50 Euro pro Quadratmeter locken potenzielle Mieter.

Vertrauen in die Zukunft

Trotz der Herausforderungen des aktuellen Büromarkts sind Immobilien Zieglmeier und die VR Bayern Mitte zuversichtlich, die restlichen freien Stockwerke des Donautowers in den nächsten Monaten zu vermieten. Die anstehende Fertigstellung des Hochhauses und das reges Interesse der potenziellen Mieter geben Anlass zur Zuversicht für das zukünftige Projekt.

– **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de