

Neue Bauprojekte und Genehmigungen in Lichtenberg Februar 2024

Im Monat Februar 2024 gab es verschiedene Bauvorhaben und Baugenehmigungen im Bezirksamt Lichtenberg. Ein Neueingang für Vorbescheide über 1 Mio € wurde für die Errichtung von 6 Holz-Modul-Häusern in der Marie-Elisabeth-von-Humboldt-Straße 51, 53 bekanntgegeben. Des Weiteren gingen fünf Anträge auf Baugenehmigung über 1 Mio € ein, darunter die Errichtung eines Bürogebäudes mit Tiefgarage in der Werneuchener Straße 19 A-C, den Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Küstriner Straße 59, 60 und die Änderung und Nutzungsänderung eines Dachgeschosses in der Josef-Orlopp-Straße 34, 36. Auch wurden sieben Baugenehmigungen erteilt, darunter die Sanierung und Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Orankestraße 40, den Neubau eines …

Im Monat Februar 2024 gab es verschiedene Bauvorhaben und Baugenehmigungen im Bezirksamt Lichtenberg. Ein Neueingang für Vorbescheide über 1 Mio € wurde für die Errichtung von 6 Holz-Modul-Häusern in der Marie-Elisabeth-von-Humboldt-Straße 51, 53 bekanntgegeben. Des Weiteren gingen fünf Anträge auf Baugenehmigung über 1 Mio € ein, darunter die Errichtung eines Bürogebäudes mit Tiefgarage in der Werneuchener Straße 19 A-C, den Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Küstriner Straße 59, 60 und die Änderung und Nutzungsänderung eines Dachgeschosses in der Josef-Orlopp-Straße 34, 36. Auch wurden sieben Baugenehmigungen erteilt, darunter die Sanierung und Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Orankestraße 40, den Neubau eines Distributionszentrums in der Plauener Straße 161 und die Sanierung mit Umnutzung in der Liepnitzstraße 32.

Die verschiedenen Bauvorhaben und Baugenehmigungen im Bezirksamt Lichtenberg zeigen eine aktive Bauphase in der Region. Besonders auffällig ist die Diversität der Bauprojekte, die von Wohnhäusern über Bürogebäude bis hin zu Modulhäusern reichen. Diese Entwicklungen können lokal zu Veränderungen im Stadtbild führen und die Infrastruktur verbessern.

In der folgenden Tabelle sind die oben genannten Bauvorhaben und Baugenehmigungen zusammengefasst:

Adresse	Art des Projekts	Anzahl Wohneinheiten
Werneuchener Straße 19 A-C	Bürogebäude mit Tiefgarage	-
Küstriner Straße 59, 60	Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage	82
Josef-Orlopp-Straße 34, 36	Änderung und Nutzungsänderung Dachgeschoss Vorstandsgebäude Konsumgenossenschaft: Ausbau und Umnutzung als Büro	-
Alfred-Kowalke-Straße 17	Erweiterungsbau des Leibniz-Instituts für Zoo- und Wildtierforschung	-
Marie-Curie-Allee 100,102	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses	27
Zingster Straße 24-28	Errichtung und Änderung der Feuerwehrezufahrten, Aufstellflächen in den Außenanlagen; Aufstellung von Fahrrad- und Motorradboxen	-
Zingster Straße 16	Nutzungsänderung von Sonnenstudio in einen Umkleide- und Sanitärbereich für das Personal sowie einen Ruheraum für die Sauna	-
Orankestraße 40	Sanierung Bestandsgebäude und Neubau Mehrfamilienhaus	15
Plauener Straße 161	Antrag auf Teilbaugenehmigung: Neubau eines Distributionszentrums mit Büro- und Sozialflächen, Sprinklerzentrale und Sprinklertank, Schallschutzwand	-
Alfred-Jung-Straße 2, 4	Dachgeschossausbau	6

| Liepnitzstraße 32 | Sanierung mit Umnutzung des Erdgeschosses zu Wohnzwecken, Dachgeschossausbau und Anbau Außenaufzug - 5 Wohneinheiten | 5 |
| Neuwieder Straße 80 | Neubau eines Mehrfamilienhauses - 8 Wohneinheiten | 8 |

Quelle: www.berlin.de

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de