NACHRICHTEN AG

07. Juni 2024

Neuer Bebauungsplan für Geschäfts- und Bürohochhaus in Berlin-Mitte

Der Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung und Facility Management, Ephraim Gothe, informiert über den aktuellen Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 1-109 VE für die Grundstücke östlich der Alexanderstraße zwischen Holzmarktstraße und S-Bahnhof Jannowitzbrücke im Bezirk Mitte, Ortsteil Mitte. Dieser Plan sieht den Bau eines Geschäfts- und Bürohochhauses mit drei Untergeschossen sowie öffentlich zugänglichen bzw. wirksamen Nutzungen im Erdgeschoss und den ersten und letzten Obergeschossen vor. Die Veröffentlichung und öffentliche Einsichtnahme des Bebauungsplanentwurfs finden vom 10. Juni 2024 bis einschließlich 12. Juli 2024 statt. Die Unterlagen können online und vor Ort im Bezirksamt Mitte von Berlin eingesehen werden. Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen zum …

Der Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung und Facility Management, Ephraim Gothe, informiert über den aktuellen Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 1-109 VE für die Grundstücke östlich der Alexanderstraße zwischen Holzmarktstraße und S-Bahnhof Jannowitzbrücke im Bezirk Mitte, Ortsteil Mitte. Dieser Plan sieht den Bau eines Geschäfts- und Bürohochhauses mit drei Untergeschossen sowie öffentlich

zugänglichen bzw. wirksamen Nutzungen im Erdgeschoss und den ersten und letzten Obergeschossen vor. Die Veröffentlichung und öffentliche Einsichtnahme des Bebauungsplanentwurfs finden vom 10. Juni 2024 bis einschließlich 12. Juli 2024 statt. Die Unterlagen können online und vor Ort im Bezirksamt Mitte von Berlin eingesehen werden.

Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen zum Bebauungsplan abgegeben werden, entweder elektronisch über die Internetseiten oder per E-Mail. Auch eine persönliche Abgabe vor Ort oder postalisch ist möglich. Es wird darauf hingewiesen, dass Widersprüche fristgerecht eingereicht werden müssen, um bei der Beschlussfassung berücksichtigt zu werden. Für Fragen steht eine Telefonhotline sowie eine E-Mail-Adresse zur Verfügung.

Als Teil des Bebauungsplans werden umweltbezogene Informationen im Amtsblatt von Berlin veröffentlicht. Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt gemäß den Datenschutzbestimmungen.

Für weitere Informationen und bei Medienanfragen kann die Pressestelle des Bezirksamts Mitte kontaktiert werden.

Es ist wichtig, dass Anwohner und Interessierte sich mit dem Bebauungsplan auseinandersetzen und gegebenenfalls Stellungnahmen abgeben, um ihre Meinung in den Planungsprozess einzubringen und mögliche Auswirkungen auf die lokale Umgebung zu diskutieren. Es ist ratsam, sich über die geplanten Bauprojekte in der eigenen Nachbarschaft informiert zu halten und aktiv an der Gestaltung der Stadtentwicklung mitzuwirken.

Tabelle mit relevanten Informationen:

| Bebauungsplan | 1-109 VE |
|—————————-|—————————————-|
| Standort | Grundstücke östlich der Alexanderstraße zwischen

Holzmarktstraße und S-Bahnhof Jannowitzbrücke |
Inhalt	Bau eines Geschäfts- und Bürohochhauses mit drei Untergeschossen und öffentlich zugänglichen Nutzungen
Veröffentlichungszeitraum	10. Juni 2024 – 12. Juli 2024
Kontakt	Telefon: 030/9018-45752, E-Mail: bebauungsplan@ba-mitte.berlin.de

---

Quelle: **www.berlin.de**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de