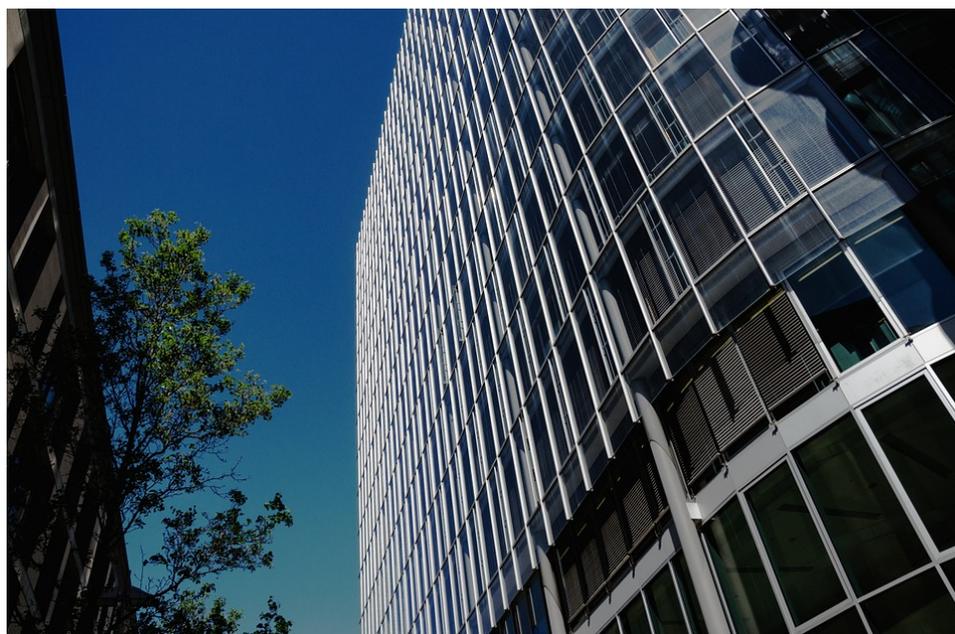


LBBW bündelt Immobilienfinanzierung: Stärkung durch Berlin Hyp 2025

Die LBBW stärkt ihre Position im Bereich der gewerblichen Immobilienfinanzierung durch die Integration der Berlin Hyp in eine neue, leistungsstarke Immobilienbank. Ab 2025 werden alle Aktivitäten unter der Marke Berlin Hyp gebündelt, um Skaleneffekte und Effizienzgewinne zu realisieren. Erfahren Sie, wie diese strategische Neuausrichtung die Marktpräsenz der LBBW verbessert und Synergien zur Steigerung der Kundenzufriedenheit schafft.



Die LBBW, bekannt für ihre Stärke im Bankgeschäft, macht jetzt einen spektakulären Schritt! Nach dem Kauf der Berlin Hyp im Jahr 2022, hat die größte Landesbank Baden-Württembergs die Weichen für ihre Zukunft neu gestellt. Die gewerbliche Immobilienfinanzierung wird nun gebündelt und unter der starken Marke Berlin Hyp als eigenständige Einheit fortgeführt.

Hierbei handelt es sich um eine strategische Entscheidung, die die Marktpräsenz der LBBW erheblich steigern soll. „Wir gründen eine leistungsstarke Immobilienbank“, verkündet Rainer Neske, der Vorstandsvorsitzende der LBBW. Diese neue Einrichtung wird nicht einfach nur ein weiteres Glied in der Kette sein, sondern eine Kraft, die das gesamte gewerbliche Immobiliengeschäft, inklusive internationaler Aktivitäten, zusammenführt.

Strategische Neuausrichtung

Die Entscheidung, die Berlin Hyp in den Mutterkonzern zu integrieren, ist Teil einer klugen Strategie, um Synergien zu schaffen und die Effizienz zu maximieren. Die gute Nachricht? Durch die Zusammenlegung der Aktivitäten können nicht nur Prozesse vereinfacht werden – auch Kosteneinsparungen und Ertragssteigerungen sind in Sicht!!

Trotz der Herausforderungen am Immobilienmarkt hat der Bereich im ersten Halbjahr 2024 bereits beeindruckende 190 Millionen Euro Gewinn erzielt, ein Plus von 65 Prozent. Zusammen mit der Berlin Hyp kommt die LBBW auf ein gewaltiges Immobilienfinanzierungs-Exposure von 63 Milliarden Euro!

Ein neuer Marktführer entsteht

Die Leitung der neuen Immobilienbank übernimmt Sascha Klaus, der damit eine der wichtigsten Rollen in der Neuausrichtung der LBBW spielt. „Wir schaffen einen der führenden gewerblichen Immobilienfinanzierer in Europa“, freut sich Klaus. Das Engagement der beiden Banken für die Kunden wird durch die gebündelte Immobilienexpertise und die breite Leistungsfähigkeit der Universalbank erheblich gesteigert.

Die neue Struktur wird zudem eine Reduzierung von Doppelstrukturen ermöglichen, was voraussichtlich zu einem Abbau von 300 Stellen führt. Doch keine Angst: Das

Unternehmen hat versprochen, dies mit sozialen Lösungen in Zusammenarbeit mit den Arbeitnehmervertretungen zu gestalten. Ein klarer Vorteil ist auch die Migration der Berlin Hyp auf das Kernbanksystem der LBBW, was die technischen Abläufe weiter optimieren wird.

Schließlich wird die Änderung unter dem Motto „Zusammen.Wachsen“ vorangetrieben. Ein vielversprechender Schritt, der die Zukunft der LBBW auf dem Markt entscheidend prägen wird!

Details

Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](https://www.n-ag.de)