

Neues Wohn- und Gewerbequartier am Kabelwerk Köpenick: Bodensanierung beginnt

Entdecken Sie die umfassenden Pläne zur Bodensanierung des ehemaligen Kabelwerks Köpenick in Berlin. Ab Oktober 2024 startet die BUWOG mit der Beräumung und Entsorgung kontaminierten Materials, um den Weg für ein neues Wohn- und Gewerbequartier mit rund 920 Wohnungen und weiteren Einrichtungen zu bereiten. Erfahren Sie mehr über die historischen Gebäude und die nachhaltige Entwicklung des Areals.



Die Renovierung des Kabelwerks Köpenick schreitet voran! Wo einst Kabel hergestellt wurden, plant die BUWOG ein aufregendes Wohn- und Gewerbequartier mit moderner Note. Die Zeit des Verfalls ist vorbei – die ersten Bagger rollen bereits an und das Fortschreiten ist unübersehbar.

Auf der gigantischen Fläche von etwa 66.000 Quadratmetern – das sind mehr als neun Fußballfelder – zwischen der Salvador-Allende-Brücke und der Spree entstehen moderne Lebensräume. Die Fabrikgebäude, die seit ihrer Schließung in den 90er-Jahren leer stehen und verfallen, werden nun endlich zum Leben erweckt.

Vom Brachland zum Lebensraum

In der nächsten Zeit wird das Gelände mit rund 920 neuen Wohnungen, einer Kita sowie Räumlichkeiten für dienstleistende Betriebe und Gastronomie aufblühen. Es wird ein urbanes Zentrum geschaffen, das Kunst und Arbeit vereint und das Viertel aufwertet!

Die ersten Schritte zur Bodensanierung haben bereits begonnen! Ab Oktober 2024 wird die BUWOG mit Experten die Umweltsünden der Vergangenheit beheben. Alte, baufällige Gebäude werden abgerissen, denkmalwürdige Areale gesichert und kontaminierter Boden fachgerecht entsorgt. Der gesamte Prozess wird etwa 15 Monate in Anspruch nehmen – ein klarer Schritt in Richtung einer gelingenden Zukunft!

Ein starker Partner in der Immobilienbranche

Die BUWOG bringt über 70 Jahre Erfahrung in der Wohnimmobilienbranche mit und lässt keine Zweifel aufkommen – sie weiß, wie man modernen Wohnraum nachhaltig plant und umsetzt. Im Rahmen ihrer Entwicklungsprojekte in Deutschland hat die BUWOG derzeit rund 55.000 Wohnungen im Bau oder in Planung. Mit dem Kabelwerk-Köpenick-Projekt setzt sie ein weiteres Zeichen für zukunftssträchtige Stadtentwicklung.

Die Vorfreude auf das neue Quartier wächst – die BUWOG und der Bezirk Treptow-Köpenick haben große Pläne, um bewährte Tradition mit modernem Wohnen zu verknüpfen. Bleiben Sie

dran und verfolgen Sie, wie das einstige Brachland bald neu erblühen wird!

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de