

Wunderflats: Flexibles Wohnen als Schlüssel für neue Fachkräfte in Berlin

Entdecken Sie, wie Wunderflats sich für die Demokratisierung des deutschen Wohnungsmarktes einsetzt und flexibles Wohnen für Fachkräfte attraktiver macht. Erfahren Sie mehr über die steigende Nachfrage nach möbliertem Wohnraum in Metropolregionen und wie innovative Lösungen den Zugang zu Wohnungen erleichtern.



Wunderflats setzt sich mit Nachdruck für eine Revolution auf dem deutschen Wohnungsmarkt ein! Es geht um nichts weniger als die Demokratisierung des Wohnens. Ein flexibles, möbliertes Zuhause soll endlich für alle zugänglich werden, insbesondere für Fachkräfte aus dem In- und Ausland, die oft schnell einen sicheren Platz zum Leben benötigen, um sich in neuen Städten oder Ländern einzuleben.

Die Nachfrage nach solchen flexiblen Wohnlösungen ist in den letzten Jahren explodiert! Der Anteil an möblierten Mietwohnungen in Deutschland ist seit 2013 regelrecht durch die Decke gegangen – um 45 Prozent! Heute wohnen bereits 14 Prozent der Mietenden in solchen Wohnungen, doch gleichzeitig steigt der Druck auf den Markt, faire Preise und klare Regeln zu schaffen, um dem wachsenden Bedarf gerecht zu werden.

Probleme mit dem Wohnungsmarkt

Ein Blick auf die aktuellen Zahlen läutet Alarmglocken: Deutschland kämpft gegen einen massiven Fachkräftemangel, und dabei spielt die Wohnungssituation eine Schlüsselrolle. Laut dem renommierten Expat Insider Report 2024 wird Deutschland von vielen internationalen Talenten für seine komplizierte Wohnungsnotsituation kritisiert. Wenn Deutschland weiterhin mit dieser mieserablen Lage zu kämpfen hat, verliert es an internationaler Anziehungskraft – und das könnte fatale Folgen für die wirtschaftliche Lage haben.

In angesagten Metropolregionen wie Berlin, München und Hamburg ist die Lage besonders dramatisch. Alleine in Berlin sucht ein schockierendes Drittel aller Interessierten nach Wohnungen! Eine atemberaubende Studie von Wunderflats zeigt, dass in den ersten Monaten des Jahres 2024 über 510.000 Menschen auf der Plattform nach einem Plätzchen in der Hauptstadt gesucht haben. Das überall diskutierte Leerstandsproblem ist keine Legende – die Hauptstadt hat die niedrigste Leerstandsquote Deutschlands mit mageren 0,8 Prozent!

An dieser Stelle kommt das „Zeitwohnen“ ins Spiel! Die voll möblierten Apartments, ausgestattet mit allem Notwendigen – von Internet bis Küche – sind in wenigen Wochen bezugsfertig. Und das Beste: Potenzielle Mieter können alles bequem online buchen, ohne sich mit sprachlichen Barrieren oder langwierigen Bewerbungsprozessen herumschlagen zu müssen. Mehr Flexibilität für Unternehmen und ein ordentlicher Schub für die

Wirtschaft sind die positiven Nebeneffekte!

Fachkräfte anlocken und halten

Jan Hase, der CEO von Wunderflats, formuliert es klar: „Die Nachfrage nach Zeitwohnen ist real und legitim. Indem wir flexible und verfügbare Wohnräume schaffen, helfen wir, den Fachkräftemangel zu bekämpfen und Deutschland als attraktive Anlaufstelle für Talente zu positionieren.“ Damit wird offensichtlich, wie wichtig diese Initiative für die Zukunft bleibt – sowohl für potenzielle Mieter als auch für die Wirtschaft!

Wunderflats bietet nicht nur ein ausgeklügeltes Konzept, sondern auch ein Gefühl der Sicherheit für internationale Fachkräfte. Schnelligkeit und unkomplizierte Abläufe sind dabei nicht zu unterschätzen! „Der Start in einer neuen Umgebung ist eine Herausforderung. Wir wollen den Menschen den Stress rund um die erste Wohnung abnehmen und unterstützen sie durch unseren Kundensupport – vom ersten Kontakt bis zum Auszug“, erklärt Hase.

Das Berliner Unternehmen, gegründet 2015, ist heute der Marktführer für flexibles möbliertes Wohnen in Deutschland und hat sich zum Ziel gesetzt, den Wohnraum für Fachkräfte zugänglicher und komfortabler zu gestalten. Mit über 50.000 listings in Europa und einem stetig wachsenden Team von 190 Mitarbeitern ist Wunderflats bestens aufgestellt, um einen echten Unterschied zu machen.

Für eine angenehmere Zukunft auf dem Wohnungsmarkt – mit Wunderflats auf der Überholspur zu mehr flexiblen und bezahlbaren Wohnlösungen für Berufstätige in Deutschland!

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de