

## **Öffentliche Beteiligung: Neuer Innovationspark in Cottbus/Chósebuz geplant**

Erneute öffentliche Beteiligung zum Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans für den Technologie- und Innovationspark Cottbus/Chósebuz - Alle Details und Wie Sie Teilnehmen können.

### **Öffentliche Beteiligung am Neuen Stadtentwicklungsprojekt in der Cottbus**

Die Stadt Cottbus/Chósebuz plant eine umfangreiche Änderung ihres Flächennutzungsplans für den Teilbereich „Technologie- und Innovationspark Cottbus/Chósebuz“. Dieser Park soll sich von einem Industrie- und Gewerbepark zu einem Wissenschafts- und Forschungspark wandeln. Die Stadtverordnetenversammlung hat kürzlich den Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans genehmigt und beschlossen, die Öffentlichkeit erneut gemäß den gesetzlichen Bestimmungen zu beteiligen.

Die Änderungen betreffen einen 239,5 Hektar großen Bereich in Cottbus, der begrenzt wird durch den Campus Nord der Brandenburgischen Technischen Universität Cottbus-Senftenberg im Norden, die Pappelallee im Osten, die Dahlitzer Straße und Fichtestraße im Süden sowie die Stadtgrenze zur Gemeinde Kolkwitz im Westen. Dieser Bereich umfasst auch die Fläche einer bestehenden Photovoltaikanlage.

Die Stadt führt diese Änderungen parallel zur Entwicklung des Bebauungsplans Nr. W/49/73 durch. Um die Meinungen und

Bedenken der Bürger zu berücksichtigen, werden die Unterlagen zu diesem Projekt ab dem 08.07.2024 bis 19.08.2024 online verfügbar sein und im Foyer des Technischen Rathauses öffentlich ausgelegt. Bürger haben die Möglichkeit, Anregungen und Hinweise zu den Plänen bis zum 21.08.2024 einzureichen, entweder per E-Mail oder per Post an den Fachbereich Stadtentwicklung der Stadtverwaltung Cottbus.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen dieser Beteiligung erfolgt gemäß den Datenschutzbestimmungen. Es wird darauf hingewiesen, dass anonyme Stellungnahmen keine Benachrichtigung über das Abwägungsergebnis erhalten werden. Weitere Informationen zur Datenerhebung im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung können auf der Website der Stadt eingesehen werden.

Das Engagement der Bürger in diesem Prozess ist entscheidend, um sicherzustellen, dass die weitere Entwicklung des Technologie- und Innovationsparks den Bedürfnissen und Interessen der Gemeinschaft gerecht wird. Ihre Stimme zählt, um eine nachhaltige und zukunftsorientierte Stadtentwicklung in Cottbus zu gestalten.

Details

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](https://n-ag.de)**