

## Mieter wehren sich gegen Vonovia: Protest gegen neue Rauchmelder!

Mieter in Herne protestieren gegen Vonovias geplante Kosten für smarte Rauchmelder und befürchten Überwachung.



In Deutschland brodelt es in den Mietskasernen, besonders im Hinblick auf die neuen Anforderungen an den Einsatz von Rauchmeldern. Heute, am 19. April 2025, berichten verschiedene Quellen über die wachsende Unzufriedenheit der Mieterinnen und Mieter in Bezug auf die geplante Erhöhung der Kosten für Rauchmelder um 60 Euro pro Jahr. Ein Anliegen, das zunehmend bundesweit Proteste hervorruft.

In Holsterhausen verweigern zahlreiche Mieter den Einbau der neuen Modelle, die als „Multisensor Plus“ bezeichnet werden. Diese smarten Rauchmelder erfassen nicht nur Rauch, sondern auch Hitze, Kohlenmonoxid, Temperatur und Luftfeuchtigkeit. Die Sorgen um mögliche Überwachung, die mit der

Datensammlung verbunden ist, werden von vielen Mietern ernst genommen. So äußerten Mieter beim Mieterbund Darmstadt ihre Bedenken hinsichtlich der neuen Technologie. Rechtsanwältin Regina Kamm, die die Sorgen der Mieter unterstützt, rät dazu, dem Einbau nicht zuzustimmen, da es rechtliche Folgen haben könnte.

## **Proteste und Kritik an Vonovia**

Die Proteste gegen die Pläne von Vonovia nehmen zu. Starke Kritik wird laut, dass die Rechte der Mieter ignoriert werden, um Gewinne für Finanzinvestoren zu maximieren. Die Wohngebietsgruppe der MLPD hat bereits angekündigt, die aufkeimenden Protestaktionen zu unterstützen. Bislang fanden bereits zwei gut besuchte Mieterversammlungen statt, bei denen die Anliegen und die Angst vor Verdrängung durch hohe Kosten besprochen wurden.

Die Schaffung eines bundesweiten Netzwerks von Mieterinitiativen wird ebenfalls angestrebt. Joe Müller, ein Mieter aus Holsterhausen, sagte: „Wir lassen uns nicht einfach über die Köpfe hinweg entscheiden.“ In Kassel ist bereits ein erstes Gerichtsverfahren anhängig, da Vonovia rechtliche Schritte gegen Mieter eingeleitet hat, die sich dem Einbau widersetzen.

## **Profit versus Sicherheit**

Vonovia argumentiert, dass die neuen Geräte eine Modernisierungsmaßnahme darstellen und die Sicherheit innerhalb der Wohnungen erhöhen sollen. Die Kosten für die neuen Rauchmelder, die rund 130 Euro pro Stück betragen, könnten jedoch eine Mieterhöhung von etwa sechs Euro monatlich zur Folge haben. Diese Erhöhung beunruhigt die Mieter, die sich in ihrer finanziellen Situation unter Druck gesetzt sehen.

Angesichts dieser Entwicklung bleibt abzuwarten, wie sich die rechtlichen Auseinandersetzungen zwischen Vonovia und den

Mieter weiterentwickeln werden und ob der Druck aus der Mieterschaft zu einem Umdenken seitens des Unternehmens führen wird. Die Stimmen der Mieter sind klar: Sicherheit darf nicht auf Kosten von Profitmaximierung gehen. **RF-News** berichtet, dass die Situation weiterhin angespannt ist, während **Hessenschau** die Sorgen um die Überwachung aufgreift. Es bleibt zu hoffen, dass die Sorgen der Mieterschaft gehört werden.

Details	
<b>Quellen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="http://www.rf-news.de">www.rf-news.de</a></li><li>• <a href="http://www.hessenschau.de">www.hessenschau.de</a></li></ul>

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](http://n-ag.de)**