

## Niedersachsen kämpft mit Wohnungsnot: 24% weniger Neubauten 2024!

Niedersachsen verzeichnet 2024 einen Rückgang der Neubauwohnungen um 23,8 %. Experten fordern Maßnahmen gegen den Wohnungsnotstand.



**Niedersachsen, Deutschland** - In Niedersachsen hat sich die Situation im Wohnungsbau 2024 weiter verschärft. Laut aktuellen Berichten wurden im vergangenen Jahr insgesamt **19.352 neue Wohnungen** fertiggestellt, was einem Rückgang von **23,8 Prozent** im Vergleich zum Vorjahr entspricht. Dieser Abwärtstrend ist bereits seit 2023 zu beobachten, als die Zahl neuer Wohnungen um fast **14 Prozent** gesunken war, wie **FAZ** berichtet.

Die vorliegenden Zahlen zeigen, dass mehr als die Hälfte der 2024 neuen Wohnungen, nämlich **10.421**, auf

Mehrfamilienhäuser mit mindestens vier Parteien entfiel. Interessanterweise betrug der Rückgang bei den Mehrfamilienhäusern sogar **26 Prozent** im Vergleich zum Vorjahr. Die durchschnittliche Dauer bis zur Fertigstellung dieser Gebäude lag bei **25 Monaten**, während Einfamilienhäuser im Durchschnitt nach **19 Monaten** abgeschlossen wurden. Im Jahr 2023 lag diese durchschnittliche Bauzeit für Mehrfamilienhäuser noch bei **20 Monaten**.

## **Steigender Bedarf und zurückgehende Angebote**

Details	
<b>Ort</b>	Niedersachsen, Deutschland
<b>Quellen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="http://www.faz.net">www.faz.net</a></li><li>• <a href="http://www.ndr.de">www.ndr.de</a></li><li>• <a href="http://mieterbund.de">mieterbund.de</a></li></ul>

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](http://n-ag.de)**