

Sanierung alter Häuser: Fange an, wer kann!

Aktuelle Kommentar von Theresa Martus zur Sanierung von Altbauten in Berlin. Warum Handeln finanziell sinnvoll ist. #BerlinerMorgenpost #Sanierung #Klimawandel

Fortschritt durch Sanierung: Eine Chance für alle

von Andrea Müller

Das Thema Sanierung von Altbauten mag auf den ersten Blick nicht sehr ermunternd wirken. Termine mit Handwerkern, Staub, Lärm und Gerüste vor dem Fenster – all das scheint zunächst nicht besonders attraktiv. Doch die heutige Realität zeigt, dass Stillstand eine teure Option geworden ist, insbesondere für diejenigen, die noch fossil heizen. Die steigenden CO₂-Preise machen es unabdingbar, dass Eigenheimbesitzer handeln und ihre Immobilien energetisch modernisieren.

Die Zahlen des renommierten Prognos-Instituts unterstreichen diese Notwendigkeit: Eine Sanierung zahlt sich nicht nur für die Umwelt aus, sondern auch finanziell. Selbst für diejenigen, die bereits mit Strom heizen, bedeutet eine effiziente Isolierung von Fenstern und Wänden einen spürbaren Einspareffekt bei den Energiekosten.

Es ist daher entscheidend, dass der Staat Maßnahmen ergreift, um möglichst vielen Eigenheimbesitzern die Möglichkeit zu geben, ihre Immobilien zu modernisieren. Denn letztendlich ist

es der gesamte Gebäudesektor, der einen erheblichen Beitrag zur Erreichung der Klimaziele bis 2045 leisten muss. Die Bundesregierung ist auf jede Form der Unterstützung angewiesen, um dieses ehrgeizige Ziel zu erreichen.

Bislang werden Sanierungsmaßnahmen sowohl durch Zuschüsse als auch steuerliche Vorteile gefördert. Dennoch reichen diese Maßnahmen allein nicht aus. Angesichts dessen, dass etwa zwei Drittel aller Wohnungen in Deutschland in Einfamilienhäusern liegen, ist es von entscheidender Bedeutung, dass die Regierung differenzierte Lösungen findet. Insbesondere diejenigen, die sich eine Sanierung aus eigener Kraft nicht leisten können, benötigen eine gezielte finanzielle Unterstützung.

Es ist an der Zeit, dass sich jeder, der dazu in der Lage ist, für eine Sanierung entscheidet. Fortschritt und Umweltschutz gehen Hand in Hand – und die Renovierung von Altbauten bietet eine einmalige Chance, gemeinsam für eine nachhaltigere Zukunft zu arbeiten. Es liegt an uns allen, diese Möglichkeit zu ergreifen und anzupacken!

– **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de