

Trappengasse wieder gesperrt: Stadt untersucht unsicheres Gebäude!

Landau in der Pfalz informiert über Sperrung der Trappengasse wegen Gebäudesicherheit und kündigt städtische Entwicklungspläne an.



Teile der Trappengasse am Rathausplatz in Landau sind aufgrund akuter Sicherheitsbedenken wieder gesperrt. Laut einem neuen Gutachten ist das Gebäude in der Höhe der Hausnummer zwei so unsicher, dass sofortige Maßnahmen erforderlich sind. Die Stadtsprecherin Sandra Diehl hat die Öffentlichkeit über die Situation informiert. Der Eigentümer des betroffenen Gebäudes hat jedoch zugesichert, das Problem bald zu beheben. Die Ruine wird nun engmaschig überwacht, und alle vier Monate wird ein neues Gutachten angefordert, um die Sicherheit zu gewährleisten.

Die Trappengasse war bereits im vergangenen Jahr von April bis Juni komplett gesperrt, weil ein drohender Dachsturz vorlag.

Nach dieser Phase war sie ab Anfang Juni wieder zu Fuß passierbar, jedoch war der Autoverkehr weiterhin eingeschränkt. Der Eigentümer plant, in dem Gebäude vier Appartements und eine Gewerbeeinheit zu schaffen, wobei die Umsetzung von Denkmalschutzgenehmigungen abhängig ist. Diese Entwicklungen stehen im Kontext der umfassenden städtebaulichen Planung, die darauf abzielt, verschiedene Nutzungen einer Stadt langfristig zu harmonisieren.

Städtebauliche Planung in Landau

Die Stadt Landau verfolgt mit ihrer städtebaulichen Planung das Ziel, Wohnen, Gewerbe, Einzelhandel und ökologische Aspekte in Einklang zu bringen. Grundlage dieser Planung ist der Flächennutzungsplan, der die langfristigen Zielvorstellungen der Stadtentwicklung formuliert. Bereits Anfang der 90er Jahre wurden erste Konzepte zur Fortschreibung des Vorgängerplans entwickelt. Landau war eine der ersten Gemeinden, die eine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) auf dieser Ebene durchführte.

Bisherige Konversionsplanungen kamen parallel zur Aufstellung des Flächennutzungsplans zum aktuellen Ergebnis. Das Leitbild der Stadt, beschlossen vom Stadtrat, enthält Ziele für die städtebauliche Entwicklung, die unter anderem Stadtstruktur, Siedlungsentwicklung und Verkehr umfassen. Diese Leitziele geben Maßstäbe für politisches und bürgerliches Handeln vor und stützen die Entwicklung der Innenstadt als kulturelles und kommunikatives Zentrum. Eine Einzelhandelskonzeption wurde ins Leben gerufen, um das innerstädtische Geschäftszentrum zu stärken und um das Stadtzentrum als vitalen Ort für ein ausgewogenes Stadtleben zu sichern.

Kulinarische Erlebnisse in Landau

Ein Besuch in Landau bietet nicht nur städtebauliche Einblicke, sondern auch kulinarische Erlebnisse. Nach einem Zwischenstopp im Hotel Villa Königsgarten in Mittenwald, wo es

Probleme beim Kochen gab, machte ein Reisender Halt in der Stadt. Sein Ziel war das Restaurant Saponi D'Italia, das nach einem vorherigen Besuch im Dezember bereits umso vertrauter erschien. Hier wurde eine vegane Pizza sowie eine Haus-Calzone bestellt und ergänzt durch einen frischen Salat, der eine Mischung aus verschiedenen Gemüsesorten enthielt.

Der Service des Restaurants erhielt positives Feedback und der Aufenthalt endete nach einer langen Reise von über 16 Stunden in vollen Zügen genossen. Das gut besuchte Restaurant zeigt, dass Landau nicht nur als Stadt der Planung, sondern auch als Ort der genussvollen Begegnung wahrgenommen wird.

Details	
Quellen	• www.rheinpfalz.de • speisekarte.menu

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de