

Gartencenter Tasche weicht - Neues Wohngebiet in Heede geplant

Diepholz: Gartencenter Tasche weicht bis zu 15 Grundstücken - Politik empfiehlt Bebauungsplanänderung für allgemeines Wohngebiet. Erfahren Sie hier mehr!

Heede bereitet sich auf neues Wohngebiet vor

Die Stadt Heede steht vor Veränderungen, da das bekannte Gartencenter Tasche einem allgemeinen Wohngebiet weichen soll. Diese Entscheidung wurde einstimmig von der Diepholzer Politik empfohlen, was die Schaffung von bis zu 15 neuen Grundstücken in Aussicht stellt.

Fokus auf sozialen Wohnungsbau

Die Entwicklung des Areals am Katharina-Staritz-Weg birgt Potenzial für die Errichtung von Wohnhäusern. Der Inhaber des Gartencenters, Horst Tasche, hat bereits Ideen für die zukünftige Nutzung, die er jedoch vorerst intern diskutieren möchte. Die B-Plan-Änderung soll noch im zweiten Halbjahr 2024 abgeschlossen sein, um eine neue Wohnbauentwicklung zu ermöglichen.

Vielfältige Wohnmöglichkeiten geplant

Die Planung sieht vor, dass je nach Grundstücksgröße bis zu 15 Grundstücke entstehen können, wobei die Parzellen zwischen 900 und 1.500 Quadratmeter groß sein werden.

Mehrparteienhäuser sind ebenfalls im Gespräch, wobei die Planung darauf abzielt, die bestehende Einfamilienhausbebauung der Nachbarschaft anzupassen.

Nachhaltige Stadtentwicklung im Blick

Die vorgesehenen Bauvorschriften legen fest, dass zwei Vollgeschosse pro Gebäude erlaubt sind, wobei die maximale Firsthöhe bei 9,80 Metern liegt. Ein öffentlicher Fußweg entlang der Grawiede sowie Grünflächen und Gewässer sollen zur Durchgrünung des Stadtgebiets beitragen. Zusätzlich ist die Schaffung einer öffentlichen Grünfläche im Süden des neuen Wohngebiets geplant.

Die bevorstehende Umgestaltung des Gartencenters Tasche in ein Wohngebiet markiert einen Schritt in Richtung einer nachhaltigen und sozialen Stadtentwicklung in Heede.

– **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de