

Neuer Mieter für historisches Bürogebäude in Klotzsche

DB Schenker mietet ab 1. September 2024 1.340 m² im sanierten Gebäude Zur Wetterwarte 35 in Dresden-Klotzsche.

Eine signifikante Entwicklung in der Dresdner Immobilienlandschaft ist jüngst zu beobachten. Die DB Schenker Luft/See-Geschäftsstelle hat sich für das geschichtsträchtige Bürogebäude Zur Wetterwarte 35 entschieden. Zum 1. September 2024 wird die Geschäftsstelle in das neu sanierte Objekt umziehen. Der Mietvertrag, der zunächst über fünf Jahre läuft, sichert der DB Schenker somit eine langfristige Perspektive in Dresden.

Die Fläche von etwa 1.340 m² befindet sich im ehemaligen Offizierskasino, einem historischen Einzeldenkmal, das 1938 erbaut wurde. In den letzten Monaten hat der Eigentümer umfassende Sanierungsmaßnahmen durchgeführt, die darauf abzielen, den Charme der historischen Architektur mit modernen Bürolösungen zu verbinden. So erhielt der neue Mieter die Möglichkeit, die Räume entsprechend seinen Wünschen zu gestalten. Diese Flexibilität in der Raumnutzung ist besonders in der heutigen Arbeitswelt von Bedeutung, wo Anpassungsfähigkeit oft entscheidend ist.

Standortvorteile in Klotzsche

Klotzsche, ein Stadtteil im Norden Dresdens, bietet durch seine Nähe zum Flughafen und zur bestehenden Infrastruktur viele Vorteile. Nur etwa neun Kilometer vom Stadtzentrum entfernt,

ist der Standort gut angebunden und ermöglicht es Mitarbeitern, sowohl die Innenstadt als auch den Flughafen schnell zu erreichen. Diese geografische Lage könnte ein entscheidender Faktor bei der Auswahl des neuen Büros gewesen sein, insbesondere für ein internationales Unternehmen wie DB Schenker, das auf eine reibungslose Logistik angewiesen ist.

DB Schenker zählt zu den bedeutendsten Akteuren der Logistikbranche. Mit over 72.700 Mitarbeitern an über 1.850 Standorten in über 130 Ländern bietet das Unternehmen umfassende Dienstleistungen an, darunter Landverkehr, Luft- und Seefracht sowie Logistiklösungen und globales Supply Chain Management aus einer Hand. Diese umfassenden Angebote zeichnen DB Schenker als leistungsstarken Partner in der Branche aus.

Engagement für Nachhaltigkeit

Das Unternehmen legt besonderen Wert auf Nachhaltigkeit und investiert kontinuierlich in innovative Transportlösungen sowie in erneuerbare Energien. Diese Bemühungen sind Teil eines größeren Engagements für eine umweltfreundliche Zukunft in der Logistik. Durch den Bezug neuer, modernisierter Büroflächen im historischen Rahmen unterstreicht DB Schenker sein Bestreben, Tradition und Innovation miteinander zu vereinen.

Insgesamt zeigt diese Anmietung, wie Unternehmen wie DB Schenker trotz Herausforderungen in der Branche wachsen und sich weiterentwickeln. Der Standort Zur Wetterwarte 35 bietet nicht nur eine attraktive Büroumgebung, sondern auch einen strategischen Vorteil, der in der heutigen schnelllebigen Geschäftswelt ausschlaggebend sein kann.

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de