

Klimaneutrale Zukunft: Düsseldorfs Vorzeigebispiel für nachhaltige Sanierung

Düsseldorf fördert klimagerechte Sanierungen: Beispielhaus zeigt effiziente Sanierung mit bis zu 50% Förderung bis 2035.

Düsseldorf. Die Stadt Düsseldorf zeigt mit der neuen, klimagerechten Sanierung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes in Oberbilk, wie wichtig nachhaltige Maßnahmen in städtischen Räumen sind. Die Förderung solcher Projekte soll Gebäudeeigentümern helfen, ähnliche Modernisierungen durchzuführen.

Ein Schritt in Richtung Klimaneutralität

Im Rahmen ihrer ehrgeizigen Umweltziele strebt die Stadt Düsseldorf an, bis 2035 klimaneutral zu werden. Zu diesem Zweck hat die Stadt nun erfolgreich eine „umfassende energetische Sanierung“ abgeschlossen. Die durchgeführten Arbeiten an dem Gebäude am Oberbilk Markt wurden innerhalb eines halben Jahres realisiert, was den schnellen Fortschritt bei der Umsetzung solcher nachhaltigen Projekte verdeutlicht.

Das Beispielgebäude in Oberbilk

Das sanierte Haus, das sich an der Kreuzung Kölner Straße/Werdener Straße befindet, gilt als „gelungenes Beispiel“ für die moderne Gebäudetechnik, die sowohl klimagerecht als auch nachhaltig ist. Umweltdezernent Jochen Kral hebt hervor,

dass die Bebauung in den zentralen Stadtteilen Düsseldorfs oft von Mehrfamilienhäusern geprägt ist, und dieses Projekt somit einen wichtigen Demonstrationscharakter für solche Gebäude hat.

Technische Optimierungen für mehr Effizienz

Ein wesentlicher Bestandteil der Renovierung war die Verbesserung der Dämmung des Flachdachs und der Außenwände sowie der Austausch von Fenstern und Haustüren. Diese Maßnahmen führen dazu, dass die bestehende Heizungsanlage nun mit deutlich weniger Leistung auskommt. Die Heizkörper wurden so angepasst, dass sie im Winter gleichmäßig warm werden und insgesamt weniger Energie verbrauchen.

Förderungsmöglichkeiten für Gebäudeeigentümer

Das klimaschonende Sanierungsprojekt wurde durch das kommunale Förderprogramm „Klimafreundliches Wohnen und Arbeiten in Düsseldorf“ unterstützt. Die Stadt weist darauf hin, dass Eigentümer von Gebäuden, die ähnliche Sanierungen durchführen möchten, finanzielle Hilfe erhalten können. Die Förderungen können in Kombination mit der Bundesförderung für effiziente Gebäude bis zu 50 Prozent der gesamten Kosten abdecken.

Vielfältige Vorteile der Sanierung

Diese energetischen Sanierungsmaßnahmen bieten zahlreiche Vorteile: Weniger Treibhausgas-Emissionen, reduzierte Nebenkosten und ein erhöhter Wohnkomfort sind nur einige von ihnen. Mieter, Gebäudeeigentümer und die Umwelt profitieren gleichermaßen von der Verbesserung der Energieeffizienz. Die Verantwortlichen aus Düsseldorf setzen auf diese Art der

Förderung, um den ökologischen Fußabdruck der Stadt zu minimieren und eine klimafreundliche Zukunft zu gestalten.

Informationen für interessierte Gebäudeeigentümer

Interessierte Eigentümer können sich auf der Website der Stadt Düsseldorf über das Förderprogramm informieren und Kontakt mit den zuständigen Mitarbeitern aufnehmen. Zudem empfiehlt die Umweltverwaltung das Beratungsangebot der Serviceagentur Altbausanierung (SAGA), um notwendige Sanierungsmaßnahmen zu klären.

- **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de