

Neues Landmark-Gebäude UNIQ TOWERS startet im Düsseldorfer Medienhafen

Die MOMENI Gruppe startet den Hochbau der UNIQ TOWERS im Düsseldorfer Medienhafen mit über 30.600 m² Büro- und Einzelhandelsfläche.

Düsseldorf, 29.07.2024 – Die MOMENI Gruppe hat einen wichtigen Schritt zur Entwicklung des Düsseldorfer Medienhafens vollzogen. Mit dem Hochbau der UNIQ TOWERS, die ein neuartiges Konzept für Büro- und Einzelhandelsflächen repräsentieren, soll eine bedeutende Aufwertung des Standorts erfolgen. Diese Baustelle bringt nicht nur neue Arbeitsplätze, sondern auch ein breitgefächertes kulturelles Angebot in das pulsierende Stadtviertel.

Das Projekt: UNIQ TOWERS im Fokus

Die UNIQ TOWERS, gelegen an der Kaistraße 1, werden auf einem der letzten unbebauten Grundstücke des Medienhafens errichtet. Diese beeindruckende Architektur, entworfen vom renommierten Architekten Christoph Ingenhoven, umfasst insgesamt 30.600 m² Fläche, aufgeteilt in Büro-, Einzelhandels- und Gastronomiebereiche. Neben der praktischen Nutzung bieten die begrünten Dachterrassen der Türme einen Panoramablick über den Rhein und die Stadt Düsseldorf, wodurch diese nicht nur als Arbeitsort, sondern auch als Freizeitstätte in Szene gesetzt werden.

Wichtigkeit des Projekts für die Stadtentwicklung

Die Bauarbeiten der UNIQ TOWERS sind nicht nur ein weiterer Meilenstein in der Entwicklungshistorie der MOMENI Gruppe, sondern stellen auch ein Zeichen für die wirtschaftliche Stärkung Düsseldorfs dar. Der Medienhafen hat sich über die Jahre zu einem kreativen Zentrum entwickelt, und die Fertigstellung dieses Projekts bis Ende 2026 wird maßgeblich zur Attraktivität des Viertels beitragen. Besonders hervorzuheben ist, dass die Gebäude mit einer LEED-Gold- und WiredScore-Platin-Zertifizierung ausgezeichnet werden sollen, was umweltfreundliche Bauweise und moderne Technologien signalisiert.

Partnerschaft mit erfahrenen Bauunternehmen

Für den Bau der UNIQ TOWERS wurde die Arbeitsgemeinschaft (ARGE) aus den Unternehmen Adolf Lupp GmbH + Co KG und MEDICKE GmbH als Generalunternehmer ausgewählt. Diese Zusammenarbeit ist entscheidend, um die komplexen technischen Herausforderungen des Projekts zu meistern. Sabine Kokott, Projektleiterin der MOMENI Gruppe, betont die Bedeutung der Kooperation: „Der Vertrag mit der ARGE LUPP & MEDICKE markiert einen bedeutenden Fortschritt und zeigt das Potenzial einer partnerschaftlichen Zusammenarbeit.“

Beitrag zur städtischen Identität

Die MOMENI Gruppe hat sich in Düsseldorf einen Namen gemacht und wird mit den UNIQ TOWERS entscheidend zur städtischen Identität und Entwicklung beitragen. Mit erfolgreichen Projekten im Bankenviertel und am Kennedydamm hat MOMENI bereits bewiesen, dass sie einen positiven Einfluss auf die urbanen Strukturen haben kann. Die realisierten Entwicklungen zeigen das Engagement der Gruppe, das Lebensumfeld durch moderne Architektur und innovative Ansätze zu verbessern.

Ein Blick in die Zukunft

Die UNIQ TOWERS sind nicht nur ein Bauvorhaben, sondern ein Teil einer Vision, Düsseldorf als innovative Stadt für Unternehmen und Bewohner weiter zu transformieren. Dieses Projekt verkörpert die Ambitionen, die architektonischen und wirtschaftlichen Horizonte Düsseldorfs zu erweitern und gleichzeitig einen Raum zu schaffen, der öffentliche Interaktion und Geschäftsentwicklung fördert. Während sich der Hochbau in den kommenden Monaten in vollem Gange zeigt, bleibt abzuwarten, wie sich die neuen Strukturen auf das Viertel und dessen Bewohner auswirken werden.

- **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de