

Neues Wohnquartier an der Flandernstraße: Ideen und Bürgerbeteiligung

Neues Quartier an der Flandernstraße in Esslingen: Wohnraum, Nahversorgung und Treffpunkte entstehen nach Hochschulumzug 2024.

Neues Wohnquartier an der Flandernstraße in Esslingen

Die Umgestaltung der Fläche an der Flandernstraße in Esslingen, ehemals Standort der Hochschule Esslingen, ist ein bedeutender Schritt zur Verbesserung der Lebensqualität in der Region. Dieses Projekt wird nicht nur den Wohnraum erweitern, sondern auch die Nahversorgung und soziale Interaktion der zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner fördern.

Hintergrund des Projekts

Die Hochschule Esslingen wird in zwei Jahren ihren neuen Standort in der Neuen Weststadt beziehen. Dadurch wird der Bereich der Flandernstraße frei, was eine Neuausrichtung der Nutzung ermöglicht. Die Stadtverwaltung hat diese Gelegenheit ergriffen, um ein neues Quartier zu entwickeln, das dringend benötigten Wohnraum schaffen soll.

Bedeutung für die Nachbarschaft

Der Bürgermeister für Stadtentwicklung, Hans-Georg Sigel, hebt hervor, dass das ehemalige Hochschulareal in Kombination mit

dem benachbarten Tobias-Mayer-Quartier über das größte Potenzial für Wohnraum in Esslingen verfüge. Darüber hinaus ist geplant, eine zentrale „Quartiersmitte“ zu schaffen, die nicht nur Wohnraum, sondern auch zusätzliche Annehmlichkeiten anbieten soll.

Vielfältige Angebote für die Gemeinschaft

Das neue Quartier wird nicht nur Wohngebäude umfassen. Es sind auch ein Lebensmittelmarkt sowie kleinere Geschäfte und Gastronomie geplant. Diese Elemente sind entscheidend, um die Versorgung der Anwohner zu verbessern, insbesondere in den nördlichen Stadtteilen, die aktuell unter einem Mangel an Einkaufsmöglichkeiten leiden. Ergänzende Gesundheits- und Dienstleistungsangebote sollen das Angebot abrunden.

Öffentliche Mitbestimmung

Die Stadt Esslingen legt großen Wert auf die Meinungen der Bürgerinnen und Bürger in dieser frühen Planungsphase. Acht Planungsteams arbeiten an Entwürfen, die am 17. September 2024 in einer Informationsveranstaltung vorgestellt werden. Alle Interessierten sind eingeladen, sich in der Aula des ehemaligen Hochschulstandorts einzubringen und ihre Ideen zu teilen.

Der Weg in die Zukunft

Durch die frühzeitige Einbindung der Öffentlichkeit wird sichergestellt, dass die Wünsche der Bevölkerung in die weiteren Planungen einfließen können. Nachdem die eingereichten Vorschläge berücksichtigt wurden, sollen die Entwürfe zu Beginn des Jahres 2025 abgeschlossen und der Öffentlichkeit präsentiert werden.

Insgesamt wird erwartet, dass das neue Quartier an der Flandernstraße nicht nur die Wohnsituation in Esslingen verbessert, sondern auch das soziale Miteinander und die

Lebensqualität der Bürgerinnen und Bürger erheblich steigern wird.

- **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de