

## **Neukonzept für Gothas alten Baumarkt: Logistikzentrum statt Schandfleck?**

Aktuelle Kurznachrichten aus Gotha: Neues Logistikprojekt, Kunst-Ausstellung, Filmabend und Shuttle-Service zum Konzert.

Kreis Gotha. In Gotha stehen mehrere spannende Entwicklungen an: Ein ehemaliger Baumarkt könnte künftig als Logistikhager dienen, während die Stadtwerke interessante Einblicke in ihre Arbeit bieten. Zudem erwartet die Stadt eine bereichernde Kunstausstellung und ein Film- sowie Konzertabend im Mehrgenerationenhaus.

Der Stadtrat von Gotha hat bei seiner letzten Sitzung einstimmig den Entwurf für den umstrittenen Bebauungsplan „Logistikhager Langensalzaer Straße“ genehmigt. Damit könnte das Gelände eines alten Baumarktes, der 2013 geschlossen wurde, einer neuen Nutzung zugeführt werden. Baubürgermeister Ulf Zillmann (CDU) sieht in dieser Nachnutzung eine Chance, einen weiteren „Schandfleck“ aus dem Stadtbild zu entfernen. Die Fläche von etwa 2,6 Hektar ist in Privatbesitz, und der Logistikdienstleister plant die Nutzung bestehender Gebäude mit einem zu erwartenden Verkehrsaufkommen von ungefähr 30 Fahrzeugen pro Tag.

### **Ein Einblick in die Arbeit der Stadtwerke**

Interessierte konnten am Tag der offenen Firmen die Stadtwerke Gotha im Heizkraftwerk Gotha-West besuchen. Besucher hatten die Möglichkeit, von Ferdinand von Stryk, dem Bereichsleiter Erzeugung und Wärmenetz, durch die modern ausgestatteten

Anlagen geführt zu werden. Das größte Heizkraftwerk der Stadt versorgt etwa 70 Prozent der Nutzer mit Fernwärme und schafft es dabei, durch fünf Gasmotoren eine Gesamtleistung von bis zu zehn Megawatt bereitzustellen.

Die Maschinen erzeugen nicht nur Strom, sondern nutzen die heißen Abgase auch zur Erwärmung des Wassers in der Fernwärmeleitung. Dies zeigt, wie wichtig die Stadtwerke für die energetische Infrastruktur vor Ort sind. Zusätzlich befindet sich der Bau eines vierten Heizkraftwerks in Gotha-Siebleben in der Entwicklungsphase, das moderne Wärmepumpentechnik integrieren wird.

## **Künstlerische Impulse in Gotha**

Die Gothaer Bürgerschaft darf sich auch auf ein besonderes kulturelles Highlight freuen: Der Verband Bildender Künstler Thüringen (VBKTh) präsentiert im Kunstforum „Hannah Höch“ seine neue Ausstellung mit dem Titel „Turbulenzen – Thüringer Kunst spiegelt ihre Zeit“. Vom 23. August bis zum 13. Oktober werden insgesamt 43 künstlerische Arbeiten gezeigt, die einen eindrucksvollen Bezug zur zeitgenössischen Kunst in Thüringen herstellen.

Die Eröffnung der Ausstellung findet am 22. August um 18 Uhr statt und verspricht interessante Einblicke in die aktuelle Kunstszene der Region. Die Initiative zielt darauf ab, das Wertschätzen und Bewusstsein für bildende Kunst als wichtigen Teil der Gesellschaft zu fördern. Eine große Chance für Kunstliebhaber und -schaffende, sich über aktuelle Werke und deren Bedeutung auszutauschen.

Zusätzlich gibt es eine besondere Veranstaltung im Mehrgenerationenhaus, wo am 22. August ab 17 Uhr der Film „Don't stop motion“ gezeigt wird, der bewegende Flüchtlingsgeschichten mit selbstgemachten Puppen erzählt. Im Anschluss wird das „Tembur Duo“ ein Live-Konzert geben, bei dem traditionelle mesopotamische Klänge auf elektronische

Beats treffen. Es ist eine Bereicherung für die Kultur- und Kunstszene vor Ort, besonders da der Eintritt kostenlos ist.

Für musikalische Unterhaltung sorgt auch die Thüringen Philharmonie Gotha-Eisenach mit ihrem Shuttle-Service zum Friedenstein-Open-Air. Konzertbesucher können ihre Tickets als Fahrausweis für alle Bus- und Straßenbahnlinien nutzen, was den Zugang zu Veranstaltungen erheblich erleichtert.

## **Erlebniswanderung und Umweltschutz**

Im Kurort Bad Tabarz wird am 31. August eine geführte Wanderung zum Thema „Waldwandel“ angeboten. Försterin Katja Schwachheim beleuchtet dabei Veränderungen in der Landschaft und gibt Einblick in aktuelle Umweltthemen. Solche Veranstaltungen fördern das Bewusstsein für ökologische Themen und die Bedeutung eines nachhaltigen Umgangs mit unserer Natur.

Zusammengefasst lässt sich sagen, dass Gotha sowohl in kultureller als auch in infrastruktureller Hinsicht spannende Entwicklungen zeigt. Von Kunst über moderne Energietechnik bis hin zu sozialen Events – die Stadt bietet ein breites Spektrum an Aktivitäten und Einrichtungen, die das Gemeinschaftsleben bereichern und für alle Bürger zugänglich sind.

## **Vielfältige Angebote und Entwicklungen**

Die anstehenden Projekte und Veranstaltungen zeigen die lebendige Kultur und dynamische Entwicklung der Stadt Gotha. Sei es die kulturelle Bereicherung durch Kunst und Musik oder der Umbau von leerstehenden Flächen – Gotha bleibt in Bewegung und bietet immer wieder neue Möglichkeiten zur Teilhabe und zur Entfaltung der kreativen Potenziale seiner Bürger.

## **Entwicklung des ehemaligen**

## **Baumarktgeländes**

Der ehemalige Praktiker-Baumarkt in Gotha wurde 1995 eröffnet und stellte während seiner Betriebsjahre einen wichtigen Teil der lokalen Einzelhandelslandschaft dar. Die Schließung des Marktes im Jahr 2013 führte zunächst zu einem Leerstand, der die Stadtverwaltung und die Bürger belastete. Die Umnutzung des Geländes ist daher ein bedeutender Fortschritt, der nicht nur die Optik des Stadtbildes verbessern, sondern auch zur Wirtschaftsentwicklung beitragen soll.

Mit der geplanten Umwandlung in ein Logistiklager reagieren die Planer auf die steigende Nachfrage nach Logistikflächen in Deutschland, die in den letzten Jahren spürbar zugenommen hat. Laut einer Studie des Bundesverbandes Logistik (BVL) wächst der Logistikmarkt in Deutschland jährlich um etwa 2,5 % und trägt so maßgeblich zum wirtschaftlichen Aufschwung der Regionen bei. Zudem könnte die Entwicklung des Geländes auch im Kontext der steigenden Bedeutung von E-Commerce gesehen werden, wo Logistik eine zentrale Rolle spielt. **BVL** wird auf die unterschiedlichen Herausforderungen in der Branche hingewiesen.

## **Kulturelle Veranstaltungen und ihre Bedeutung**

Die kulturellen Veranstaltungen im Gothaer Mehrgenerationenhaus und im Kunstforum zeigen nicht nur die lokal verfügbaren Ressourcen, sondern fördern auch den Austausch zwischen verschiedenen Generationen. Der Film- und Musikabend bietet dem Publikum die Möglichkeit, sich mit wichtigen gesellschaftlichen Themen auseinanderzusetzen, insbesondere hinsichtlich der Flüchtlingskrise und Integration, die auch in den letzten Jahren in Deutschland große Relevanz hat. Medienberichten zufolge haben mehr als 1,5 Millionen Menschen in den letzten Jahren Asyl in Deutschland beantragt, was die gesellschaftliche Landschaft nachhaltig verändert hat.

Die kreative Auseinandersetzung mit diesen Themen trägt zur Sensibilisierung und Reflexion innerhalb der Gemeinschaft bei.

Im Kunstforum „Hannah Höch“ findet die Ausstellung des Verbandes Bildender Künstler Thüringen (VBKTh) statt, welche die zeitgenössische Kunst thematisiert. Diese Art von Kunstprojekten ist für das Verständnis von regionalen Identitäten entscheidend und hilft, die lokale Kultur als Teil eines größeren gesellschaftlichen Diskurses zu positionieren. Die Stärkung der Wertschätzung für Kunst ist auch durch verschiedene Studien belegt, die zeigen, dass Kreativität in der Gemeinschaft das soziale Miteinander fördert und das Wohlbefinden erhöht. **VBKTh** engagiert sich dabei für die Sichtbarkeit und Relevanz der Kunst in der Region.

## **Die Bedeutung der Fernwärmeversorgung in Gotha**

Die Stadtwerke Gotha haben mit ihrer Fernwärmeversorgung einen wichtigen Beitrag zur Energieeffizienz und Nachhaltigkeit in der Region geleistet. Etwa 70 Prozent der Haushalte in Gotha beziehen ihren Wärmebedarf über das Heizkraftwerk Gotha-West. Dieser Fokus auf erneuerbare und effiziente Energiequellen ist Teil der breiteren deutschlandweiten Strategie, den CO<sub>2</sub>-Ausstoß zu reduzieren und die Energiewende voranzutreiben. Laut einer Studie der Deutschen Energie-Agentur (dena) könnten durch eine systematische Ausweitung von Fernwärme und die Integration erneuerbarer Energien die Emissionen in städtischen Ballungsräumen erheblich gesenkt werden. **dena** hat diese Entwicklungen aufmerksam verfolgt und Empfehlungen für eine nachhaltige Wärmeversorgung gegeben.

Zusätzlich zu den bereits bestehenden Anlagen wird das neue Heizkraftwerk in Gotha-Siebleben moderne Wärmepumpentechniken integrieren, was die Umweltbelastung weiter senken soll. Diese Maßnahmen sind im Einklang mit den übergeordneten Zielen der Stadt Gotha, einen Beitrag zur

Reduzierung der Treibhausgase zu leisten und die Lebensqualität der Bürger zu erhöhen.

Details

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](https://www.n-ag.de)**