

## **Greiz: Weniger Wohnungen trotz mehr Gebäuden - Thüringens günstigste Kaltmieten**

Entdecken Sie, warum der Landkreis Greiz die günstigsten Kaltmieten in Thüringen hat. Erfahren Sie mehr über die aktuellen Ergebnisse des Zensus 2022.

Der Landkreis Greiz hat sich als einer der attraktivsten Wohnorte in Thüringen erwiesen, denn trotz einer Reduktion der Gesamtzahl an Wohnungen bietet er die günstigsten Kaltmieten im gesamten Bundesland.

### **Steigende Immobiliennachfrage bei sinkender Wohnungsanzahl**

Die Insitution für Statistik Thüringens veröffentlichte kürzlich Erkenntnisse des Zensus 2022, einer regelmäßigen Datenerhebung über Bevölkerungszahlen sowie Gebäude- und Wohnungsdaten. Im Landkreis Greiz wurden faszinierende Ergebnisse vorgelegt, die darauf hinweisen, dass trotz eines Rückgangs der Gesamtzahl an Wohnungen die Immobiliennachfrage steigt.

### **Maximum an Wohnraum zum Minimum an Kosten**

Die durchschnittliche Wohnfläche pro Wohnung stieg im Landkreis Greiz auf 87,6 Quadratmeter, was sogar über dem Landesdurchschnitt Thüringens liegt. Weiterhin können Mieter hier mit Nettokaltmieten von nur 4,67 Euro pro Quadratmeter

rechnen, weit unter dem Durchschnitt der restlichen Teile des Bundeslandes.

## **Zuwachs an Gebäuden, Rückgang an Wohnungen**

Trotz eines Anstiegs von 1189 Gebäuden mit Wohnraum seit 2011 verringerte sich die Anzahl an Wohnungen im Landkreis Greiz um 2196 auf insgesamt 55.712 Einheiten. Ein paradoxer Trend, der deutlich macht, dass die Nachfrage nach Immobilien höher ist als das Angebot an verfügbarem Wohnraum.

## **Zensus 2022: Weitere Einblicke in Thüringens Immobilienmarkt**

Der Zensus 2022 bietet umfassende Informationen über die Entwicklungen im Immobilienmarkt Thüringens. Interessierte können sich unter [statistik.thueringen.de/zensus2022/ergebnisse.asp](https://statistik.thueringen.de/zensus2022/ergebnisse.asp) sowie auf den Internetseiten des Statistischen Bundesamtes unter [www.zensus2022.de](https://www.zensus2022.de) weitere Details einholen.

- **NAG**

Details

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](https://n-ag.de)**