

Wildeck erweitert Logistikzentrum: K+S mietet neue Halle für Wachstum

Garbe Industrial Real Estate mietet 7.200 m² an K+S in Wildeck, stärkt Logistikpartnerschaft in Nordhessen.

Die Beziehung zwischen Immobilienentwicklung und logistischen Anforderungen wird im nordhessischen Wildeck deutlich. Hier hat Garbe Industrial Real Estate GmbH, ansässig in Hamburg, einen weiteren bedeutenden Schritt in der Kooperation mit K+S gemacht, einem führenden Anbieter in der Düngemittel- und mineralienverarbeitenden Branche.

Wichtigkeit der Entwicklung

Die Vermietung einer zusätzlichen Logistikhalle mit einer beeindruckenden Fläche von ca. 7.200 m² an K+S ist nicht nur ein bedeutender Deal für Garbe, sondern weist auch auf einen Trend hin: Die fortschreitende Professionalisierung und Strategisierung von Logistikstandorten in Deutschland. Diese Entwicklung zeigt, wie wichtig eine optimale Infrastruktur für Unternehmen ist, die in der Landwirtschaft und Industrie tätig sind.

Der Standort Wildeck

Der Standort Wildeck im Landkreis Hersfeld-Rotenburg hat sich als strategisch günstig erwiesen. Die Nähe zur A 4, die wichtige Verbindungen nach Erfurt, Dresden und weiteren Städten bietet, macht das Gebiet zu einer attraktiven Wahl für Unternehmen mit umfangreichen logistischen Anforderungen. K+S hat bereits zuvor eine größere Einheit mit ca. 10.000 m² in der Region

genutzt und sieht die geografische Lage als entscheidenden Vorteil für seine Lager- und Logistikaktivitäten.

Umweltschutz und moderne Standards

Das Logistikzentrum, das Garbe Industrial Real Estate im Jahr 2022 übernommen hat, erfüllt hohe ökologische Standards. Mit einer Photovoltaikanlage auf dem Dach, die eine Leistung von etwa 1,6 Megawatt Peak generiert, wird regenerativer Strom produziert. Darüber hinaus ist das Gebäude nach dem Gold-Standard der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen zertifiziert. Dies unterstreicht, wie Unternehmen auch bei Immobilienentwicklungen zunehmend auf Nachhaltigkeit und Effizienz setzen.

Aussichten für die Region

„Wir freuen uns, dass K+S sein Vertrauen in uns mit der Anmietung der zweiten Halle bestätigt,“ erläutert Anna Fuchs, Asset Managerin bei Garbe Industrial Real Estate. Dieser Schritt führt zur Vollvermietung des Logistikzentrums und trägt maßgeblich zur wirtschaftlichen Entwicklung in der Region bei. Solche Entwicklungen stärken nicht nur die Unternehmen vor Ort, sondern auch die gesamte Wirtschaftsstruktur in einer der wichtigsten Logistikregionen Deutschlands.

Fazit

Die Expansion von K+S in Wildeck verdeutlicht die harmonische Verbindung zwischen Logistik, Industrie und nachhaltiger Entwicklung in Deutschland. Dies ist nicht nur ein Gewinn für die beteiligten Unternehmen, sondern auch für die Wirtschaft der Region, die von neuen Arbeitsplätzen und der Stärkung der Infrastruktur profitiert.

- **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de