Nachhaltiger Wohnraum: Max Brauer Quartier in Hamburg-Ottensen entsteht!

Im Max Brauer Quartier in Hamburg-Ottensen wird der Einsatz von Schöck Isokorb zur thermischen Trennung von Balkonen und Attiken realisiert.

Friedensallee/Ecke Bahrenfelder Kirchenweg, 22761

Hamburg, Deutschland - Im Hamburger Stadtteil Ottensen entsteht das zukunftsweisende Max Brauer Quartier. Auf einem beeindruckenden 2,5 Hektar großen Areal plant die Quantum Immobilien AG vier hochmoderne Wohngebäude mit insgesamt 464 Wohneinheiten für etwa 1.400 Bewohner. Dieses ambitionierte Projekt umfasst 165 frei finanzierte Mietwohnungen, 138 Eigentumswohnungen und 161 geförderte Wohnungen. Baubeginn war 2022, die Fertigstellung wird für 2025 erwartet.

Für maximale Nachhaltigkeit erfüllt das Quartier energieeffiziente Standards: Drei der vier Baukörper werden als KfW 55 und einer sogar als KfW 40-Effizienzhaus ausgeführt. Begrünte Flachdächer, zwei Photovoltaikanlagen und eine autofreie Gestaltung tragen zu einem umweltfreundlichen Lebensstil bei. Zudem wird der alte „Weiße Riese“, ein 23-stöckiges Hochhaus, recycelt, um die neuen Gebäude zu errichten. Innovative Lösungen wie der Schöck Isokorb zur thermischen Trennung gewährleisten einen minimalen Wärmeverlust und optimieren die Nutzung der Fläche. Das Max Brauer Quartier wird nicht nur Wohnraum, sondern auch ein lebendiger Ort mit Büroflächen, einer Kita und einem zentralen Quartiersplatz bieten. Mehr Details zu diesem spannenden Projekt finden Sie [hier](#).

Details

Ort	Friedensallee/Ecke Bahrenfelder Kirchenweg, 22761 Hamburg, Deutschland
------------	---

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de