

## **Sanierungsförderung in Bad Pyrmont: Infos und Beratung am 29. August**

Erfahren Sie alles über die Städtebauförderung in Bad Pyrmont: Beratung, Fördermittel und Antragsverfahren am 29.08.2024.

In Bad Pyrmont steht eine erneute Informationsveranstaltung zur Städtebauförderung auf der Agenda, die insbesondere für Eigentümer im Sanierungsgebiet „Innenstadt“ von Bedeutung ist. Ziel dieser Förderprogramme ist es, die städtische Infrastruktur zu verbessern und den Aufenthalt in der Innenstadt attraktiver zu gestalten. Die Gelder stammen sowohl vom Bund, als auch vom Land und der Stadt selbst.

Diese Initiative bietet nicht nur finanzielle Unterstützung, sondern auch eine wertvolle Gelegenheit, sich über die verschiedenen Fördermöglichkeiten zu informieren. Die Stadtverwaltung hat diesbezüglich fachkundige Unterstützung organisiert, um Fragen der Eigentümer und interessierter Bürger direkt zu beantworten. Die Antragsverfahren und die damit verbundenen Anforderungen sind oft komplex, weshalb eine persönliche Beratung sehr hilfreich sein kann.

### **Wichtige Informationen zur Förderung**

Frau Stefanie Radecke, eine Mitarbeiterin der GOS mbH, die für die Stadt Bad Pyrmont tätig ist, wird bei dieser Veranstaltung zur Verfügung stehen. Sie ist für die private Förderung von Sanierungsmaßnahmen verantwortlich und kennt sich bestens mit den notwendigen Unterlagen und dem Ablauf des Antragsverfahrens aus. Diese Informationen sind entscheidend

für Eigentümer, die in die Verbesserung ihrer Immobilien investieren möchten.

- Datum der Veranstaltung: 29.08.2024
- Uhrzeit: 14 bis 18 Uhr
- Ort: STADT:RAUM Bad Pyrmont

Für viele Immobilienbesitzer besteht in der Innenstadt ein erheblicher Handlungsbedarf, da viele Gebäude in die Jahre gekommen sind und eine Sanierung notwendig ist. Die Städtebauförderung ist dabei eine wertvolle Unterstützung. In den vergangenen Jahren konnten bereits zahlreiche Projekte realisiert werden, die das Stadtbild nachhaltig positiv verändert haben. Eine Sanierung kann nicht nur zur Erhaltung der Immobilien beitragen, sondern sie auch in einen einladenden Zustand versetzen, der mehr Besucher anzieht.

In der Baubranche wird häufig davon gesprochen, dass die Höhe der Fördersätze und die Voraussetzungen für die Beantragung oft unübersichtlich sein können. Frau Radecke wird daher detailliert erläutern, welche Maßnahmen zur Förderung in Frage kommen, wie der Antrag gestellt wird und welche Unterlagen benötigt werden. Eine gute Planung und rechtzeitige Antragstellung sind unerlässlich, um von den Fördermitteln zu profitieren.

## **Der Weg zur erfolgreichen Antragstellung**

Einer der Kernpunkte der Unterhaltung wird die Art und Weise sein, wie die Gelder beantragt werden können. Von der Instandsetzung von Fassaden bis hin zu energetischen Sanierungen – die Vielfalt der förderfähigen Maßnahmen ist groß. Dies eröffnet Eigentümern verschiedene Möglichkeiten, ihre Immobilie nach eigenen Vorstellungen aufzuwerten und gleichzeitig von finanzieller Unterstützung zu profitieren.

Das Engagement der Stadt Bad Pyrmont, in die Innenstadt zu investieren, zeigt die Wichtigkeit dieser Maßnahmen für die

städtebauliche Entwicklung. Die Beratung durch Fachleute wie Frau Radecke trägt dazu bei, Unsicherheiten zu beseitigen und Eigentümer in die Lage zu versetzen, ihre Pläne in die Tat umzusetzen. Die erfolgreiche Sanierung von Immobilien kann langfristig auch die Lebensqualität der Anwohner erhöhen und das Gesamterscheinungsbild der Stadt verbessern.

Das Interesse an der Beratung steigt, und es lohnt sich für alle Eigentümer, die sich mit Sanierungsüberlegungen beschäftigen, diesen Termin wahrzunehmen. Durch die Teilnahme an der Veranstaltung erhalten die Betroffenen konkrete Antworten und Impulse, die sie auf ihrem Sanierungsweg unterstützen.

Für Eigentümer in Bad Pyrmont und Umgebung ist dies eine wertvolle Gelegenheit. Die Stadt zeigt mit ihrem Engagement, dass sie zukünftige Entwicklungen aktiv begünstigen möchte. Die anstehenden Beratungen sind ein Schritt in eine optisch und funktional ansprechendere Innenstadt.

## **Details zu den Förderprogrammen**

Die Städtebauförderung zielt darauf ab, städtebauliche Missstände zu beheben und die Lebensqualität in urbanen Räumen zu steigern. In Bad Pyrmont können Eigentümer von Immobilien verschiedene Maßnahmen zur Sanierung ihrer Gebäude fördern lassen. Dazu zählen unter anderem die energetische Sanierung, die Instandsetzung von denkmalgeschützten Bauwerken sowie die Schaffung barrierefreier Zugänge. Die Förderhöhe kann je nach Maßnahme und Kategorie variieren und sollte im Vorfeld genau geprüft werden.

Um von den Fördermitteln zu profitieren, ist es wichtig, sich über die spezifischen Anforderungen der einzelnen Programme zu informieren. So können etwa Maßnahmen zur Verbesserung der Wohnqualität oder zur sozialen Integration gefördert werden. Die Stadt Bad Pyrmont und die GOS mbH beraten dazu umfassend.

# **Wichtige Informationen zum Antragsverfahren**

Das Antragsverfahren für die Städtebauförderung in Bad Pyrmont erfolgt in mehreren Schritten. Zunächst sollte ein Beratungsgespräch mit Frau Stefanie Radecke stattfinden, um die Möglichkeiten der Förderung zu klären. Anschließend müssen die erforderlichen Unterlagen zusammengestellt werden, die unter anderem Baupläne, Kostenvoranschläge und Nachweise über die Eigentumsverhältnisse umfassen. Nachdem die Unterlagen eingereicht wurden, wird der Antrag geprüft und eventuell zusätzliche Informationen angefordert.

Wichtig zu beachten ist, dass Anträge in der Regel vor Beginn der Sanierungsarbeiten eingereicht werden müssen, um die Förderfähigkeit nicht zu gefährden. Es empfiehlt sich, die Fristen genau im Auge zu behalten und gegebenenfalls frühzeitig einen Antrag zu stellen.

## **Rolle der GOS mbH**

Die GOS mbH, als Sanierungsträger für die Stadt Bad Pyrmont, spielt eine essentielle Rolle bei der Umsetzung der Städtebauförderungsmaßnahmen. Die Gesellschaft kümmert sich nicht nur um die fachliche Beratung der Antragsteller, sondern koordiniert auch die Fördermittel und hilft bei der Erstellung von Konzepten für die Sanierungsprojekte. Mit deren Unterstützung sollen die Sanierungsziele effizient umgesetzt und somit eine nachhaltige Stadtentwicklung gefördert werden.

Darüber hinaus organisiert die GOS mbH Informationsveranstaltungen, wie die am 29. August 2024, um Bürger über die Möglichkeiten der Städtebauförderung zu informieren und Fragen direkt zu beantworten. Solche Möglichkeiten sind eine wertvolle Ressource für Eigentümer, die sich über Sanierungsmaßnahmen und die damit verbundenen Förderungen informieren möchten.

Details

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](https://n-ag.de)**