

Diepholzer Fußgängerzone: Eigentümer kämpfen gegen Leerstand!

Immobilieeigentümer in Diepholz kämpfen gegen Leerstand in der Fußgängerzone, betonen jedoch die Notwendigkeit passender Konzepte.

Lange Straße 47, 49356 Diepholz, Deutschland - In der Diepholzer Fußgängerzone stehen mehrere Geschäfte leer, und die Eigentümer der Immobilien sind besorgt. Thomas und Ingo Hoffmann, die das Gebäude an der Langen Straße 47 besitzen, möchten die Innenstadt beleben, jedoch nicht um jeden Preis. Trotz regelmäßiger Anfragen von Interessenten, die häufig auf exotische Lebensmittel oder Imbissbetriebe abzielen, bleibt das Ladenlokal unvermietet, da es für Textilgeschäfte konzipiert ist. Die Hoffmann-Brüder betonen, dass die Finanzierung oft eine Hürde darstellt, da potenzielle Mieter nicht bereit sind, notwendige Umbaukosten zu tragen, was zu einem Abbruch der Verhandlungen führt.

Optimismus kommt hingegen von Werner Steinemann, der das ehemalige C&A-Gebäude in der Fußgängerzone besitzt. Er berichtet von zwei konkreten Anfragen und zeigt sich zuversichtlich, dass sich die Situation in den kommenden Monaten verbessern wird. Steinemann lehnt jedoch Anfragen von Ein-Euro-Läden und ähnlichen Geschäften ab, da er der Meinung ist, dass solche Konzepte der Innenstadt schaden. Stattdessen sucht er nach geeigneten Mietern aus dem Bereich Einzelhandel und Dienstleistungen. Die Hoffmann-Brüder denken ebenfalls über einen Verkauf ihrer Immobilie nach, wünschen sich jedoch Käufer, die langfristig in Diepholz investieren möchten. Weitere Informationen dazu finden sich [hier](#).

Details

Ort

Lange Straße 47, 49356 Diepholz,
Deutschland

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de