

## **Wohnungsnot in Deutschland: 1,9 Millionen Immobilien stehen leer!**

Deutschlands Wohnungskrise: 2 Millionen ungenutzte Wohnungen stehen leer. Ursachen für den Leerstand und Lösungsansätze.

**München, Deutschland** - München wird von einer dramatischen Wohnungskrise heimgesucht! Während in ländlichen Regionen ganze 1,9 Millionen Wohnungen leer stehen, kämpfen Städter verzweifelt um jeden verfügbaren Wohnraum. Laut einer aktuellen Studie fehlen deutschlandweit etwa 800.000 Wohnungen. Die Ampel-Koalition hat hohe Neubauziele von 400.000 Wohnungen pro Jahr ausgegeben, doch die Realität sieht ganz anders aus. Immer mehr genehmigte Bauprojekte werden nicht umgesetzt, und in Städten wie München stehen rund 22.400 Wohnungen leer, viele davon schon seit über einem Jahr.

Der bayerische Bauminister Christian Bernreiter schlägt Alarm! Die Eigentümer sind verunsichert durch politische Unsicherheiten, insbesondere in Bezug auf Heizungs- und Sanierungsaufgaben. „Am Neubau führt kein Weg vorbei“, resümiert Matthias Günther vom Pestel-Institut, der die Situation als gespalten beschreibt. Während man in Großstädten um jeden Quadratmeter kämpft, verschließen viele Eigentümer aus Angst vor hohen Kosten und veralteten Vorschriften die Türen zu ihren leerstehenden Immobilien. Die Politik ist gefordert, zuverlässige Rahmenbedingungen zu schaffen, um die stagnierende Bauwirtschaft wieder in Gang zu bringen. Ein langer Weg bis zur Normalität steht bevor! Mehr Details zu diesem Thema finden sich in einem ausführlichen Bericht **auf**

[www.fuldaerzeitung.de](http://www.fuldaerzeitung.de).

Details

**Ort**

München, Deutschland

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](http://n-ag.de)**