

## **Zukunft für Schulen und Vereine: Neue Kita und Sporthalle am Zollhafen**

MAG erhält Bauantrag für neue Kita und Schulsporthalle am Zollhafen; Baubeginn 2025, Fertigstellung 2027/2028.

### **Neue Kita und Sporthalle: Ein Schritt in die Zukunft am Zollhafen**

Die Planung für die neue Kindertagesstätte (Kita) und die Schulsporthalle am Zollhafen nimmt konkrete Formen an. Am 25. Juli hat die Mainzer Aufbaugesellschaft (MAG) den offiziellen Bauantrag eingereicht, der den Weg für die Realisierung eines modernen 6-zügigen Kindergartens und einer 3-Feld-Sporthalle ebnet.

### **Standort und Bedeutung für die Gemeinschaft**

Das Projekt wird auf einem rund 4.233 qm großen, dreiecksförmigen Baufeld umgesetzt, welches 2022 von der Projektgesellschaft Zollhafen Mainz GmbH & Co KG erworben wurde. Die Bedeutung dieses Vorhabens kann nicht hoch genug eingeschätzt werden, da die Stadt Mainz dringend zusätzliche Kapazitäten im Bereich Sport und frühkindlicher Bildung benötigt. Bürgermeister und Sportdezernent Günter Beck betont, dass die Schulsporthalle vor allem für die Schüler des Frauenlob- und Rabanus-Maurus-Gymnasiums sowie für lokale Sportvereine, wie den VC Mainz und den MTV 1817, eine wichtige Ergänzung bietet. Die bestehende Situation erfordert dringend neue Lösungen, da die Hallenkapazitäten in der

Innenstadt stark begrenzt sind.

## **Der Planungsprozess und das Architekturbüro**

Das Architekturkonzept, das den Zuschlag im Realisierungswettbewerb 2023 erhielt, stammt von dem renommierten Architekturbüro schneider+schumacher Weiterbauen GmbH. Die Jury war besonders von der städtebaulichen Komposition und den ebenerdigen Gruppenräumen der Kita beeindruckt, die eine innovative und kindgerechte Umgebung schaffen wird. Die enge Abstimmung mit dem Gestaltungsbeirat des Zollhafen-Areals zeigt die Sorgfalt und das Engagement der MAG bei der Planung.

## **Bauzeiten und zukünftige Nutzung**

Der Baubeginn für das Projekt ist für Anfang 2025 geplant, mit einer angestrebten Fertigstellung bis Ende 2027 oder Anfang 2028. Dies ist ein zukunftsweisender Schritt für die Stadt, der sowohl den Bildungs- als auch den Sportsgeist in Mainz stärken soll. Es bleibt jedoch unklar, ob der Bürgermeister seine Idee, Padeltennis-Flächen auf dem Dach der Halle zu integrieren, noch verfolgt.

## **Über die Mainzer Aufbaugesellschaft**

Die MAG ist seit 1966 ein etablierter Projektentwickler in der Metropolregion Frankfurt RheinMain. Mit vielfältigen Immobilienprojekten und einem Fokus auf nachhaltige Entwicklungen setzt die Gesellschaft sich dafür ein, die städtebaulichen Herausforderungen der Gegenwart und Zukunft aktiv anzugehen. Mehr Informationen finden Sie auf der Website der MAG: [www.mag-mainz.de](http://www.mag-mainz.de).

- **NAG**

Details

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](http://n-ag.de)**