

Neubrandenburger Marktplatz-Center: Leerstände? Neue Chancen kommen!

Die Lage im Neubrandenburger Marktplatz-Center bleibt stabil, trotz leerer Flächen und laufender Verhandlungen mit neuen Händlern.

Im Neubrandenburger Marktplatz-Center gibt es derzeit eine Leerstandsrate von 3 bis 4 Prozent, was im Vergleich zu früheren Berichten eine spürbare Veränderung darstellt. Center-Manager Ralph Teuber bleibt jedoch optimistisch. Trotz der freigewordenen Flächen gibt es vielversprechende Verhandlungen mit potenziellen neuen Mietern aus verschiedenen Branchen. Es wird erwartet, dass die Modegeschäfte, einschließlich der Neueröffnungen wie „Liberty Woman“, das Center mit frischen Einzelhandelskonzepten bereichern werden.

Das Marktplatz-Center, das weiterhin in den oberen 20 Prozent der besten deutschen Shopping-Center eingestuft ist, sieht momentan keine absehbaren Schließungen bei bestehenden Mietern. Bei der Esprit-Filiale läuft ein Räumungsverkauf nach der Insolvenz der Marke. Der Betreiber wird das Sortiment auf Marken wie Vero Moda und Only umstellen. Während Teuber die Vollvermietung anstrebt, betont er, dass manchmal das Warten auf zukunftssträchtigere Angebote sinnvoll ist. Er bleibt überzeugt von der Stabilität und den Umsatzchancen des Centers, trotz der Herausforderungen, wie etwa Insolvenzen in der Branche, die auch vor dem Marktplatz-Center nicht Halt machen. Weitere Informationen dazu finden Sie **bei** www.nordkurier.de.

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de