

Ochtum Park im Wandel: Neue Geschäfte ersetzen geschlossene Filialen!

Im Ochtum Park in Diepholz wird die Shell-Tankstelle abgerissen. Esprit schließt Filialen, neue Mieter für leerstehende Läden stehen an.



Stuhr, Deutschland - Im Brinkumer Ochtum Park stehen umfassende Veränderungen an. Die dortige Shell-Tankstelle wird abgerissen, wobei nur kontaminierte Erde und Bauschutt zurückbleiben. Der Abtransport dieser Überreste ist für die erste Märzwoche 2025 geplant. Laut Rolf Müllmann, dem Eigentümer des Outlet-Centers, sind viele Akteure in diesen Abtransportprozess involviert.

Die zukünftige Planung sieht vor, auf dem Grundstück an der Bremer Straße (B6) Gastronomie anzusiedeln, was die Verweildauer der Besucher erhöhen soll. Zudem sind umfassende Umbauarbeiten für die ehemalige Esprit-Filiale in Planung; entsprechende Bauanträge wurden bereits eingereicht.

Im August 2024 hatte Esprit die Schließung von 50 Filialen, inklusive der im Ochtum Park, bekannt gegeben.

Neue Mieter und Veränderungen im Ochtum Park

Die ehemaligen Räumlichkeiten des Esprit-Outlet-Stores sollen künftig von drei neuen Geschäften genutzt werden, für zwei davon sind bereits Mieter gefunden. Zudem wird die vormals für Tom Tailor genutzte Filiale aufgeteilt, um Räume für zwei weitere Händler zu schaffen. Tom Tailor selbst hat seine Filiale im Ochtum Park in eine andere Ladenzeile verlegt.

Die Schließungen von Esprit, die bis zum Jahresende in Deutschland alle 56 Filialen betreffen, wird auch lokal spürbar. Rund 1.300 Mitarbeiter verlieren bundesweit ihren Arbeitsplatz, darunter 73 Beschäftigte im Outlet-Center im Ochtum Park. Die Schließung des Stores kam für die Mitarbeiter überraschend. Die Marke Esprit soll zwar weiterhin bestehen bleiben und Produkte sollen weiterhin verkauft werden, jedoch gibt es Unklarheiten über die Details der künftigen Geschäftstätigkeit, nachdem im Mai Insolvenz für die Obergesellschaft und sechs deutsche Töchter beantragt wurde. Die Markenrechte werden an den britischen Finanzinvestor Alteri verkauft, der allerdings nicht das operative Geschäft übernimmt.

Rolf Müllmann bezeichnet die laufenden Veränderungen im Ochtum Park als „normal“ und hebt die Wichtigkeit der Vermietung hervor, um das Zentrum attraktiv zu halten.

Für weitere Informationen zur Schließung des Esprit-Stores und den Herausforderungen für die Mitarbeiter siehe [butenunbinnen.de](https://www.butenunbinnen.de) und zu den geplanten Veränderungen im Ochtum Park besuchen Sie [kreiszeitung.de](https://www.kreiszeitung.de).

Details	
Vorfall	Insolvenz
Ort	Stuhr, Deutschland
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• www.kreiszeitung.de• www.butenunbinnen.de

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de