

## Rostocks Burger-Revolution: Jim Block eröffnet in McDonald's Standort!

Rostock erhält mit Jim Block eine neue Burgerkette nach dem Schließen von McDonald's. Eröffnung im vierten Quartal 2025.



### Rostock, Deutschland -

Das McDonald's-Restaurant in Rostock schloss Ende 2024, was zu Fragen über die zukünftige Nutzung des Standorts führte. Laut dem **Nordkurier** wird die beliebte Fast-Food-Kette Jim Block an diesem Standort eine neue Filiale eröffnen. Jim Block, bekannt für seine Premium-Burger, wurde 1973 in Hamburg gegründet und betreibt aktuell elf Standorte in Hamburg, Berlin und Hannover.

Die neue Restaurantfläche in der Kröpeliner Straße 71 wird eine Größe von etwa 200 Quadratmetern umfassen. Die Filiale wird

70 innen und 50 außen Sitzplätze bieten. Die Eröffnung ist für das vierte Quartal 2025 geplant, wobei durch das neue Restaurant 20 Arbeitsplätze geschaffen werden sollen. Der Standort gehört zur E.B.K. Immobilien GmbH und ist Teil der Unternehmerfamilie um Eugen Block. Nebenan befindet sich eine Filiale von Block House.

## **Verkauf der McDonald's-Filialen in Rostock**

Zu den Hintergründen des Schließens des McDonald's-Restaurants in Rostock äußerte sich Michael Wellmann, der 1992 das erste McDonald's-Restaurant in Mecklenburg-Vorpommern in Lütten Klein eröffnete. Wie die **Ostsee-Zeitung** berichtet, hat Wellmann alle sechs Restaurants an einen neuen Franchisenehmer verkauft und kehrt gemeinsam mit seiner Frau Uta nach Nordrhein-Westfalen zurück, wo er 14 McDonald's-Restaurants übernommen hat.

Wellmann bezeichnete das Verkaufsangebot als verlockend und hob hervor, dass sie in die Heimat seiner Frau zurückkehren möchten. Uta Wellmann bleibt Geschäftsführerin der L'Osteria in Rostock, während Michael Wellmann weiterhin bei Kinderland in Roggentin aktiv ist. Die umgestalteten McDonald's-Filialen in Rostock werden in ein „Restaurant der Zukunft“ transformiert, wobei die Digitalisierung und eine Reduktion auf zwei Kassen im Mittelpunkt stehen. Für jede Filiale wird ein Investitionsvolumen zwischen 300.000 und 400.000 Euro eingeplant.

Der neue Franchisenehmer Joachim Fietz wird die Rostocker Restaurants leiten und ist zudem Betreiber von Filialen in Wismar, Schwerin, Parchim und Schönberger Land. Norbert Bauszus übernimmt das McDonald's in Güstrow und ist auch für Lokale in Waren und Wittstock zuständig. In Rostock sind insgesamt 220 Mitarbeiter von dem Wechsel betroffen, wobei alle übernommen werden.

Michael Wellmann blickt zufrieden auf seine 25-jährige Zeit in Rostock zurück, trotz eines Umsatzrückgangs in den Jahren

2013/14. In Deutschland betreibt McDonald's insgesamt 1.476 Filialen, von denen 89 % von Franchisenehmern geführt werden.

Details	
<b>Vorfall</b>	Sonstiges
<b>Ort</b>	Rostock, Deutschland
<b>Quellen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="http://www.nordkurier.de">www.nordkurier.de</a></li><li>• <a href="http://www.ostsee-zeitung.de">www.ostsee-zeitung.de</a></li></ul>

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](http://n-ag.de)**