

Illegale Bauten in Göpringhausen: Rückbau mit Blick auf neues Bauland!

In Nümbrecht müssen illegale Bauten in Göpringhausen abgerissen werden. Diskussion über mögliche zukünftige Wohnbauentwicklung.

In Göpringhausen, der Nümbrechter Planungsausschuss hat entschieden, dass ein illegal erbautes Ferienhaus, ein Tennisplatz und ein Poolhaus zurückgebaut werden müssen. Dies kam nach einer Beschwerde eines Anwohners über anhaltende Ruhestörungen ans Licht. Die Bauten waren ohne die erforderliche Baugenehmigung errichtet worden, was schließlich zur Rückbauverfügung des Oberbergischen Kreises führte. Während einige Ausschussmitglieder gegen die Rückbauentscheidung stimmten, zeigten sich die meisten offen dafür, dass nach der Rückführung des Geländes das Areal offiziell als Bauland ausgewiesen werden könnte.

Der Eigentümer hat inzwischen angeboten, die illegalen Bauwerke selbst zu entfernen, was Bürgermeister Hilko Redenius als Grundwert ansieht, um über ein mögliches Planungsverfahren für neues Bauland zu beraten. Allerdings stellte er klar, dass der Eigentümer noch kein Baurecht habe. Die Politik hat zudem grünes Licht gegeben, auch die Änderung des Flächennutzungsplans zu prüfen, um das derzeit als Grünland geführte Gebiet entwickeln zu können. Diese Entscheidungen kommen trotz Bedenken einiger Ausschussmitglieder, die auf frühere Missstände hinwiesen und eine Verpflichtung zur Schaffung von Sozialwohnungen anregten. Details dazu werden in einem Artikel von www.oberberg-aktuell.de behandelt.

Details

Besuchen Sie uns auf: n-ag.de