

## **„Lorenz Snack-World zieht 2025 ins Offenbacher Bürogebäude Leiq ein“**

Lorenz Snack-World mietet ab Dezember 2025 rund 4.500 m<sup>2</sup> im neuen Bürogebäude Leiq in Offenbach.

Im Herzen Offenbachs, in unmittelbarer Nähe zum aufstrebenden Stadtviertel „Hafen“, zieht ein bedeutender Unternehmenswechsel die Aufmerksamkeit auf die Immobilienentwicklung der Region. Das Offenbacher Bürohaus „Leiq“ wird ab Ende 2025 den Snackhersteller Lorenz Snack-World als Mieter begrüßen.

### **Einblicke in das neue Bürogebäude**

Der Mietvertrag, unterzeichnet von den Joint Venture-Partnern Adolf Lupp und der Hamburger HT Group, sichert Lorenz Snack-World beeindruckende 4.522 Quadratmeter Bürofläche im Bauteil B des Leiq. Die Büroflächen sind modern gestaltet und bieten flexible Mietmöglichkeiten zwischen 1.300 und 2.500 Quadratmetern pro Etage, auf insgesamt sieben Etagen verteilt.

### **Wirtschaftliche Bedeutung für Offenbach**

Die Ansiedlung eines führenden Unternehmens wie Lorenz Snack-World stellt nicht nur einen individuellen Erfolg für das Unternehmen dar, sondern hat auch positive Auswirkungen auf die lokale Wirtschaft. Es entstehen Arbeitsplätze und die Region wird für weitere Unternehmen attraktiver. Die bereits im August 2023 begonnene Nutzung von Bauteil A durch das dänische Unternehmen Danfoss als EU-Zentrale unterstreicht zusätzlich die wachsende Bedeutung des Standorts.

## **Architektonische Highlights des „Leiq“**

Das Bürogebäude wurde von dem renommierten Architekturbüro Holger Meyer Architektur aus Frankfurt am Main entworfen. Mit der Gesamtfertigstellung im zweiten Quartal 2024 wird das Leiq zu einem markanten Teil der Offenbacher Büroarchitektur.

## **Beratende Partner während der Vermietung**

Die Vermietung des Leiq war das Ergebnis einer professionellen Zusammenarbeit zwischen CMS Hasche Sigle und Savills, die mit ihrer Expertise die Entwicklung begleitete und unterstützte.

## **Zusammenfassung**

Die Entscheidung von Lorenz Snack-World, ins Leiq einzuziehen, stellt einen bedeutenden Schritt für die Expansion des Unternehmens dar und könnte auch Trendsetter für ähnliche Entwicklungen in der Region sein. Die Schaffung neuer Arbeitsplätze und die Anziehung weiterer Firmen wird positive Impulse für Offenbach und seine Wirtschaft mit sich bringen.

- **NAG**

Details

**Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](https://www.n-ag.de)**