SWF: Stadt- und Wohnbau GmbH Schweinfurt unter neuer Führung - Bauprojekte im Fokus

Aufsichtsratssitzung der SWG Schweinfurt unter Leitung von OB Sebastian Remelé: Modernisierung von Wohnobjekten, Neubauprojekte und geplante Fertigstellungen.

Bericht über die Bedeutung der modernen Wohnungsbauinitiativen in Schweinfurt

Die Stadt- und Wohnbau GmbH Schweinfurt hielt am Dienstag, den 02.07.2024, ihre Aufsichtsratssitzung unter der Leitung von Aufsichtsratsvorsitzender Sebastian Remelé ab. Ein entscheidender Schwerpunkt der Sitzung lag auf den aktuellen Bauprojekten, die die SWG in Schweinfurt vorantreibt.

Die SWG hat erfolgreich die Modernisierung des Objekts Oskar von Miller-Str. 69 am Bergl abgeschlossen und alle Wohnungen sind bereits vermietet. Momentan konzentriert sich die Modernisierungstätigkeit auf das Hochfeld. Die Anwesen Raßdörferstr. 7-11 und Albertistr. 25 werden derzeit umfassend erneuert, um den heutigen Anforderungen an energieeffizientes Wohnen gerecht zu werden. Die Modernisierung der Raßdörferstraße 7-11 soll bis zum ersten Quartal 2025 abgeschlossen sein, während die Fertigstellung des Anwesens Albertistr. 25 für den Herbst 2025 geplant ist. Im April 2025 wird die Modernisierung der Albertistr. 23 beginnen. Alle Wohnungen werden im Zuge dieser Maßnahmen auf Neubaustandard gehoben und mit regenerativen Energieversorgungssystemen ausgestattet.

Darüber hinaus konnte die SWG über den Fortschritt des Neubauprojekts am Quartierseingang auf Bellevue berichten. Die Vermietung der Wohnungen im 3. Bauabschnitt Bellevue ist bereits abgeschlossen, während der 4. Bauabschnitt, der hochwertige Eigentumswohnungen umfasst, voraussichtlich im ersten Quartal 2025 fertiggestellt wird. Interessenten haben noch die Möglichkeit, Eigentumswohnungen zu erwerben und können sich jederzeit an die SWG wenden, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Im Gründerzeitviertel schreiten die Arbeiten am Neubau der Ludwigstraße 30 planmäßig voran. Hier entstehen insgesamt 14 öffentlich geförderte Wohnungen, die von der umliegenden Infrastruktur und dem modernen Wohnstandard profitieren werden, speziell ausgelegt für Familien.

Die fortlaufenden Wohnungsbauprojekte der SWG tragen wesentlich zur Entwicklung und Modernisierung des Wohnungsmarktes in Schweinfurt bei, indem sie zeitgemäßen Wohnraum schaffen und energetische Aspekte berücksichtigen. Diese Initiativen sind von großer Bedeutung für die Stadtbewohner und tragen zur nachhaltigen Entwicklung der Region bei.

- **NAG**

Details

Besuchen Sie uns auf: [n-ag.de](https://www.n-ag.de)